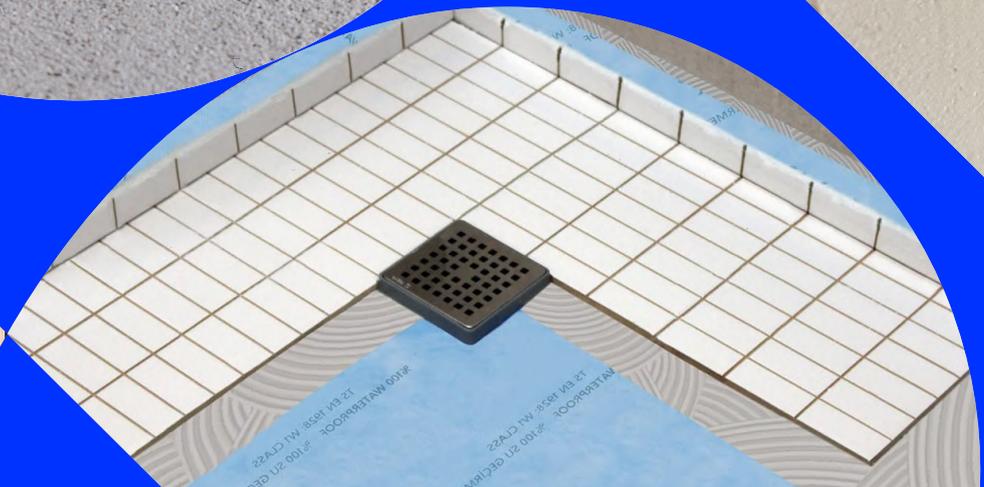
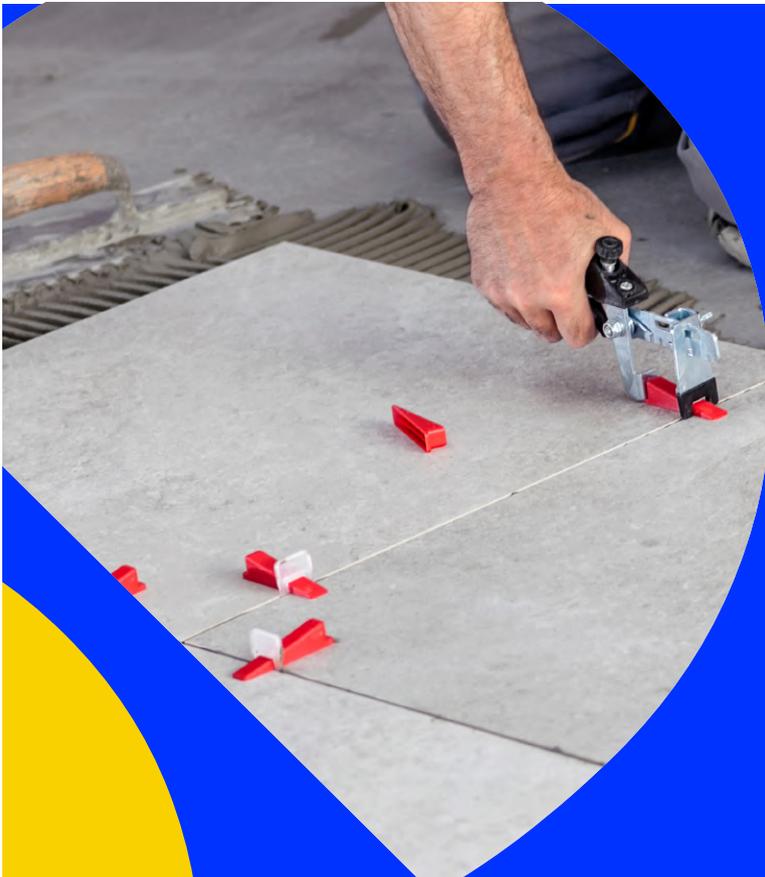


CDC

شركة تنمية الإعمار التجارية
Construction Development Company

دليل المنتجات
Products Catalog



التميز في صناعة وتوريد مواد البناء

سي دي سي (تنمية الإعمار) هي شركة متخصصة في مجال بيع واستيراد وتصنيع مواد البناء حيث نقدم مجموعة واسعة من المنتجات التي تلي احتياجات العملاء في قطاع البناء والإنشاء مع التزامنا بتقديم خدمة استثنائية للعملاء وتلبية متطلباتهم بما يتناسب مع الخط الزمني للمشروع و ميزانيته. تتضمن منتجاتنا مواد بناء تتناسب مع مختلف المشاريع الإنشائية حيث نعمل على تزويد عملائنا بحلول متكاملة ومواد بناء موثوقة لضمان نتائج عالية الجودة من خلال شراكاتنا مع كبار مصانع و موردي مواد البناء حول العالم.

نحن نفخر بخبرتنا وشراكاتنا في مجال مواد البناء والتزامنا بتحقيق رضا العملاء وملتزمون بالتطور المستمر والتحسينات الدائمة لتلبية التحديات المتجددة في صناعة البناء.

Excellence in the construction and supply of building materials.

CDC (Construction Development Company) is a specialized company in the field of selling, importing, and manufacturing building materials. We offer a wide range of products that meet the needs of customers in the construction sector, while committing to providing exceptional customer service and meeting their requirements in line with the project timeline and budget.

العوازل Insulations

نوفر عوازل تستخدم لمنع تسرب الماء أو الرطوبة إلى المباني أو المنشآت.

We provide insulation materials that are used to prevent water or moisture leakage into buildings or structures.

30



40



رول عازل للماء

Waterproofing Membrane

استخدامات المنتج:

- الرول المقاوم للماء هو الحل الأمثل للاستخدام الداخلي والخارجي في مناطق متنوعة بما في ذلك حمامات السباحة، الأسطح، الشرفات، المطابخ وأكثر. مع التركيز على الجودة وسهولة التركيب، صممنا هذا المنتج لتوفير حماية فائقة وراحة البال لكم.

Product usage:

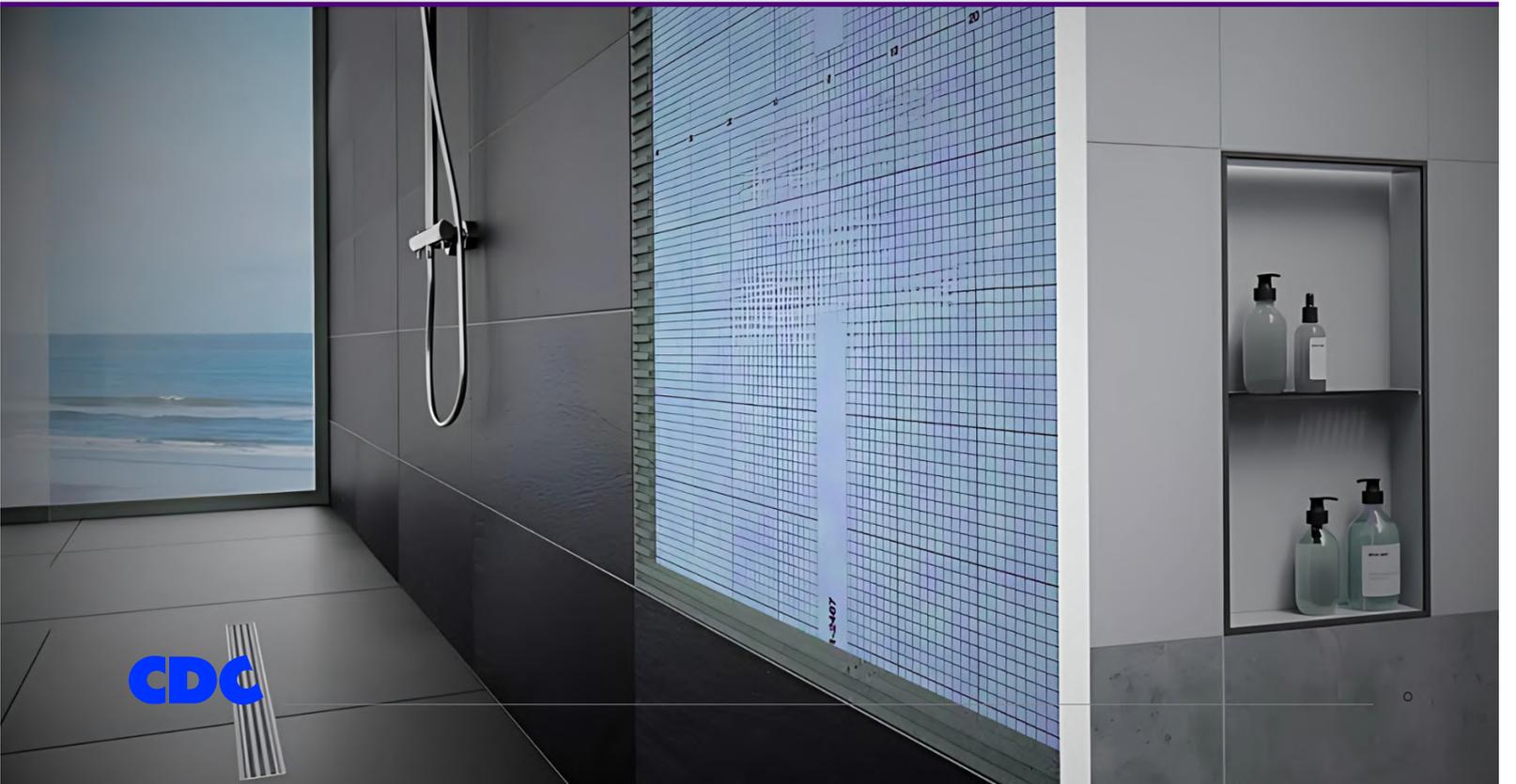
- Our waterproofing membrane is the ultimate solution for indoor and outdoor use in various areas including swimming pools, rooftops, terraces, kitchens, and more. With a focus on quality, durability, and ease of installation, this product is designed to provide unmatched protection and peace of mind for you.

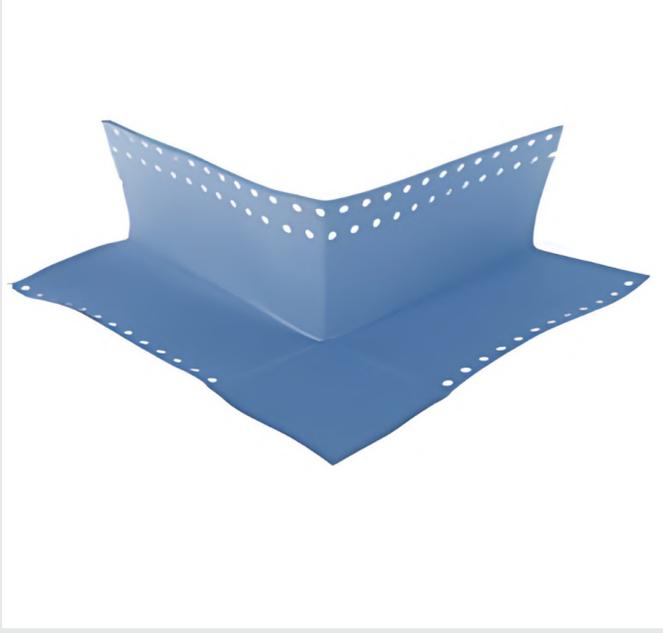
الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	المقاس Size
11036	تركي Türkiye	30*1 1*30 m

وصلات العازل

Insulation Connector

الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	المقاس Size
11039	تركي Türkiye	18.5 سم * 30م 18.5 m30 *cm





زوايا عازل خارجية External Insulation Corners

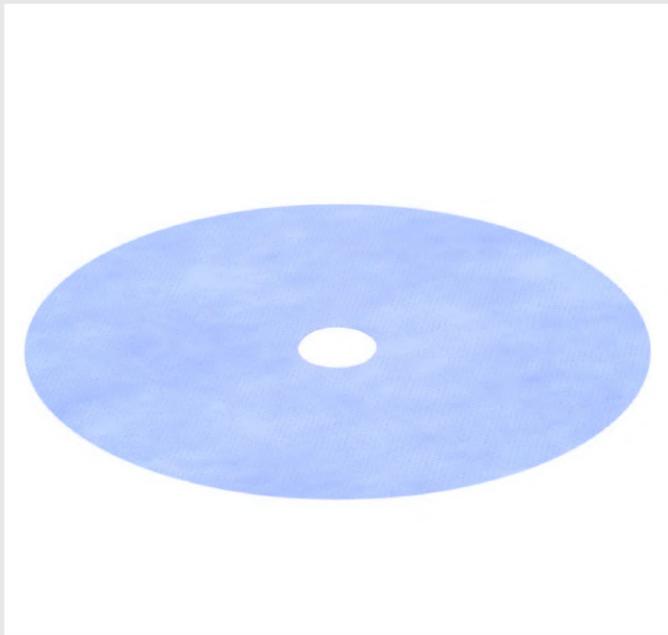
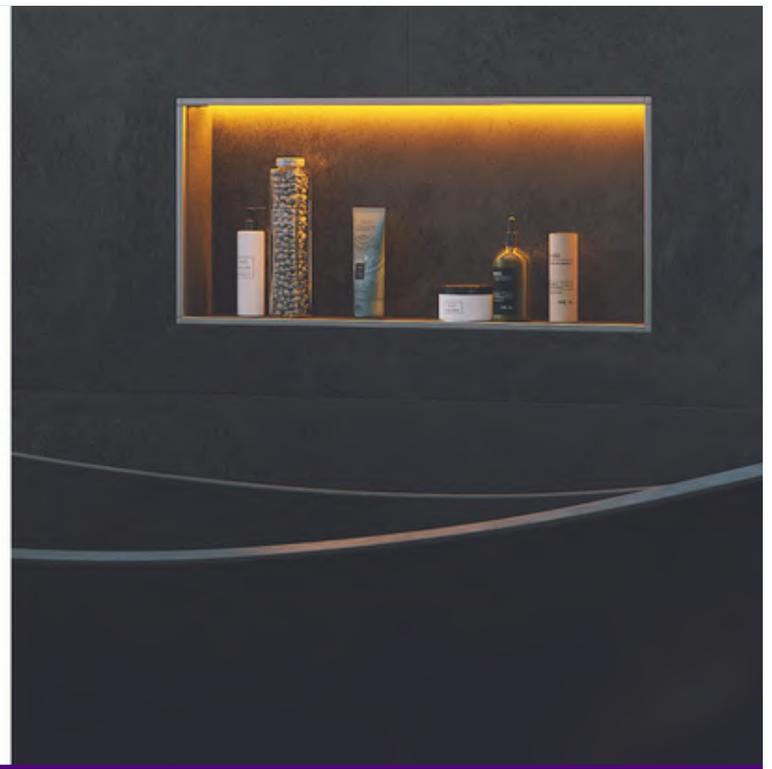
الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	القاس Size
11040	تركي Türkiye	10* 30* 30 سم 30 *30 *10 cm



زوايا عازل داخلية Internal Insulator Corners

الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	القاس Size
11041	تركي Türkiye	10* 30* 30 سم 30 *30 *10 cm





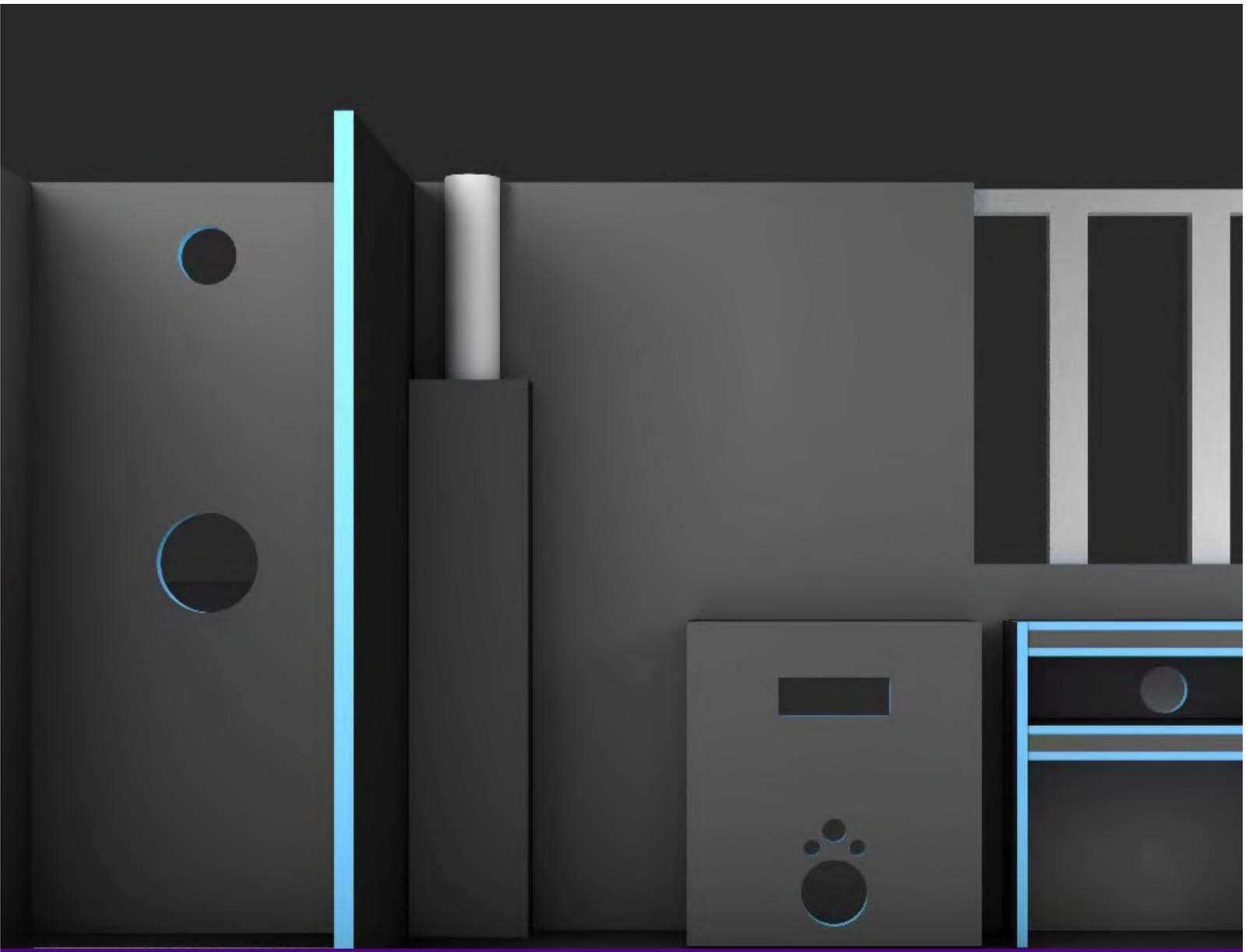
عازل فتحات المواسير Pipe Insulation

الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	المقاس Size
11042	تركي Türkiye	1/2
11043		3/4
11044		1
11045		4

ألواح البوليسترين Polystyrene Panels

ألواح بناء خفيفة الوزن ومقاومه للماء والرطوبة يتم استخدامها في العديد من التطبيقات المختلفة مثل الجدران و الأسقف و الأرضيات وركائز أحواض الغسيل وغيرها.

lightweight, water and moisture-resistant building panels that is used in many different applications such as walls, ceilings, floors, washbasin support brackets, etc.



وصف المنتج:

- ألواح مصنوعة من البوليستيرين XPS، وهي عازلة بنسبة 100٪ ضد الماء بالإضافة لذلك توفر عزلاً حراريًا ، وتحتوي على طبقة مزدوجة من الأسمنت المعدل بمادة البوليمارد على الجانبين لتضمن متانة والتصاق قوي.

استخدامات المنتج:

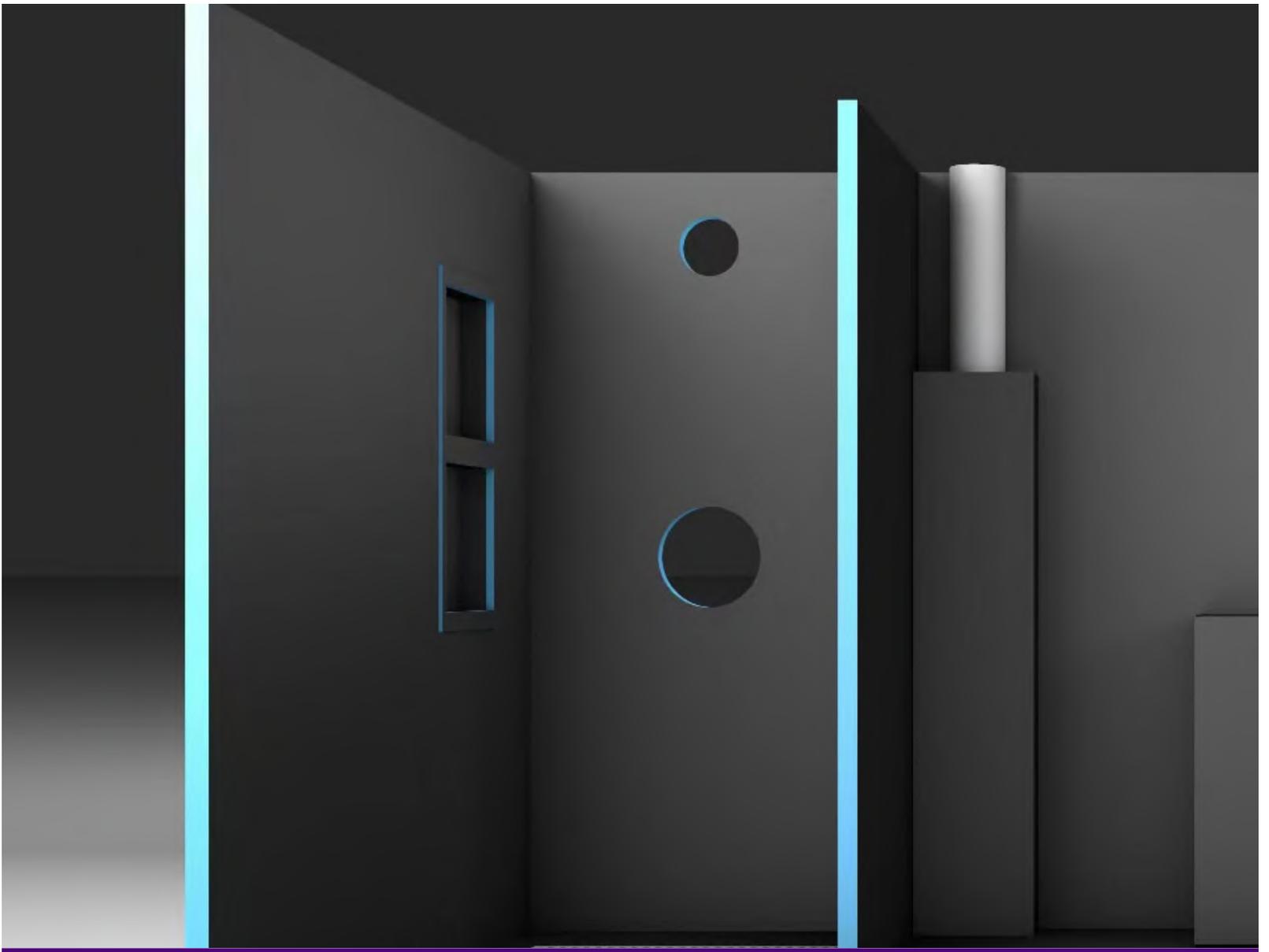
- يمكن استخدام الألواح في مجموعة متنوعة من التطبيقات مثل الجدران والأسقف و الأرضيات وركائز أحواض الغسيل.

Product description:

- Panels Made of XPS polystyrene, this insulated cork board is 100% waterproof and heat insulating. A double-sided layer of polymer modified cement that ensures strong adhesion and endurance.

Product usage:

- Polystyrene Building Board can be used for a variety of applications such as walls, ceilings, floors and Wash Basin pedestals.



ألواح البوليستيرين Polystyrene Panels

الكود Code	السماكة Thickness	القياس Size	اللون Color
11015	1 cm	60*260	رمادي Gray
11016	2 cm		
11017	3 cm		
11018	4 cm		
11019	5 cm		

الزوايا والفواصل Tile Trim and Dividers

نوفر زوايا الزينة و الفواصل بأشكال وأحجام ومواد
تتناسب مع متطلبات العميل واحتياجاته.

We provide decorative tile trims and
dividers in various shapes, sizes, and
materials to accommodate the customer's
requirements and needs.

الزوايا: Corners

وصف المنتج:

- تكون زوايا الألومنيوم متاحة بمجموعة من التصاميم والألوان لتناسب أنماط التصميم المختلفة.

استخدامات المنتج:

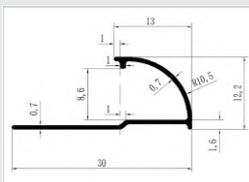
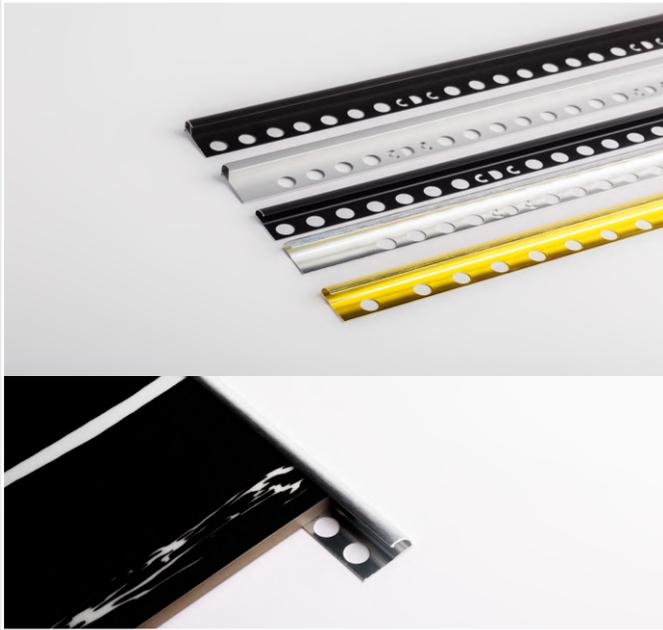
- تُستخدم في نهايات البلاط وزوايا الحوائط أو الزوايا الخارجية للبلاط لتحقيق حماية وتشطيب جمالي و تساعد في منع تلف حوافها.

Product description:

- Aluminum corners are available in different designs, colors, and styles that fit all different designs style.

Product usage:

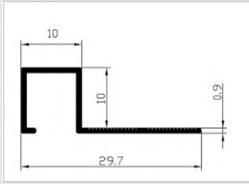
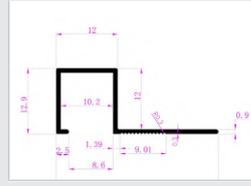
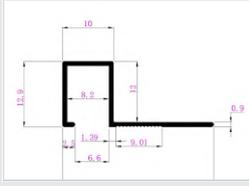
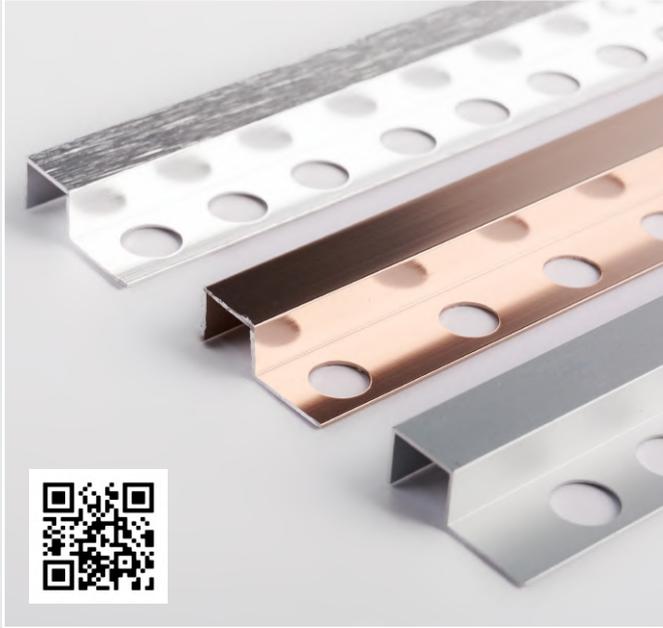
- They are used at the edges of tiles and at the corners of walls or external corners of tiles to achieve protection, aesthetic finishing, and help prevent damage to the tile edges.



زوايا زينة ألومنيوم شكل دائري مفتوح Aluminum Round edge Tile Trim (Open)

الكود Code	المادة Material	المقاس Size	اللون Color
10751	ألومنيوم Aluminum	H 12 MM L 250CM	روز قولد Polish Rose Gold
10752			أسود مخدش Brush Polish Black
10706			فضي لامع Bolish Silver
10707			فضي مخدش Brush Shiny Silver
10705			ذهبي لامع Shiny Gold
10709			ذهبي مخدش Brush Polish Gold
10724			فضي مطفي Matt Silver
10737			اسود مطفي Matt Black

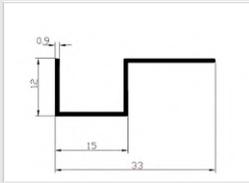
زوايا زينة المونيوم مربع Aluminum Square Tile Trim



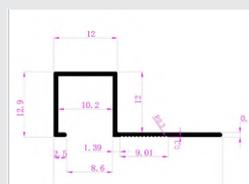
الكود Code	المادة Material	القاس Size	اللون Color
10907	ألونيوم Aluminum	H12MM, W10MM L 250CM	أسود مخدش Brush Polish Black
10906			روز قولد Polish Rose Gold
10905			فضي لاع Bolish Silver
10903			فضي مخدش Brush Shiny Silver
10904			ذهبي مخدش Brush Shiny Gold
10901			فضي مطفي Matt Silver
10902			اسود مطفي Matt Black
10923			H12MM, W12MM L 250CM
10924		ذهبي لاع Bolish Gold	
10920		اسود مطفي Matt Black	
10922		فضي مطفي Matt Silver	
10921		أسود مخدش Brush Polish Black	
10953		H10MM, W10MM L 250CM	
10954			ذهبي لاع Bolish Gold
10950	اسود مطفي Matt Black		
10951	أسود مخدش Brush Polish Black		
10952	فضي مطفي Matt Silver		

الزوايا: Corners

زوايا زينة المونيوم مربع Aluminum Square Tile Trim

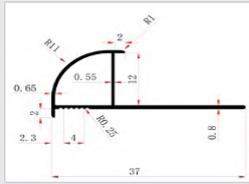
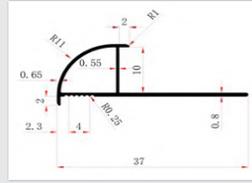
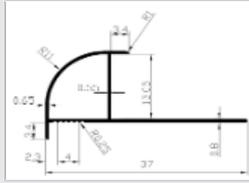
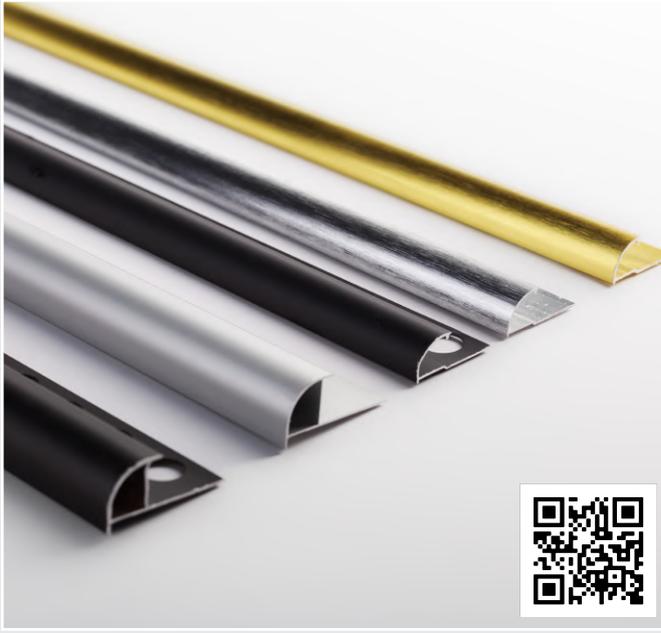


الكود Code	المادة Material	اللقاس Size	اللون Color
10753	ألومنيوم Aluminum	H15MM, W12MM L 250CM	أسود مخدش Brush Polish Black
10716			روز قولد Polish Rose Gold
10720			أبيض White
10704			ذهبي مخدش Brush Shiny Gold
10703			فضي لامع Bolish Silver
10701			فضي مخدش Brush Shiny Silver
10702			ذهبي لامع Bolish Gold
10733			فضي مطفي Matt Silver
10719			اسود مطفي Matt Black



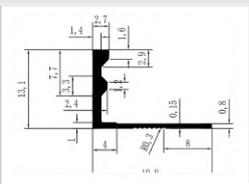
زوايا زينة مربع ستيل Steel square Tile Trim

الكود Code	المادة Material	اللقاس Size	اللون Color
10601	ستانلس ستيل stainless steel	H12MM, W12MM L 250CM	فضي لامع (مرآة) Shiny Mirror Silver
10602			اسود لامع (مرآة) Shiny Mirror Black
10603			روز قولد لامع (مرآة) Shiny Mirror Rose Gold
10604			ذهبي لامع (مرآة) Shiny Mirror Gold



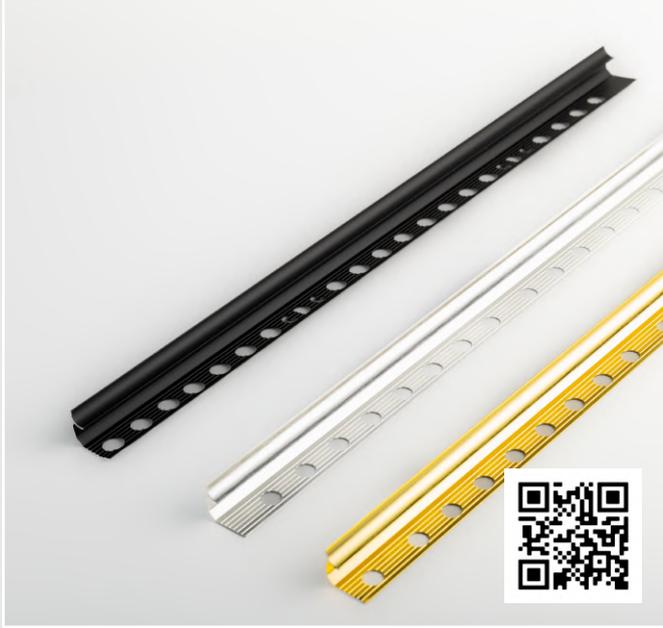
زوايا زينة ألومنيوم دائري مقفل Aluminum Round edge Tile Trim (closed)

الكود Code	المادة Material	اللقاس Size	اللون Color	
10734	ألومنيوم Aluminum	H 13.5 MM L 250 CM	فضي مطفي Matt Silver	
10735			اسود مطفي Matt Black	
10933		H10 MM L 250 CM	فضي لاع Bolish Silver	
10934			ذهبي لاع Bolish Gold	
10930			اسود مطفي Matt Black	
10931			أسود مخدش Brush Polish Black	
10932			فضي مطفي Matt Silver	
10943			H12 MM L 250 CM	فضي لاع Bolish Silver
10944				ذهبي لاع Bolish Gold
10940				اسود مطفي Matt Black
10941		أسود مخدش Brush Polish Black		
10942		فضي مطفي Matt Silver		



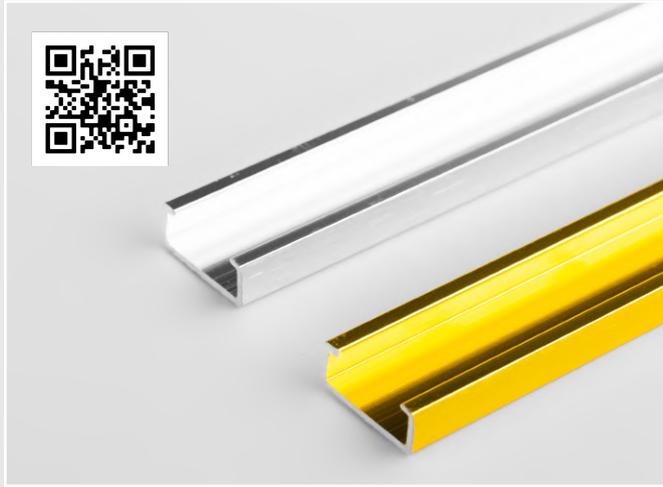
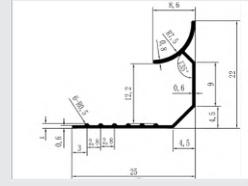
زوايا زينة ألومنيوم قائمة شكل L Aluminum L shape Tile Trim

الكود Code	المادة Material	اللقاس Size	اللون Color
10717	ألومنيوم Aluminum	H 12 MM L 250CM	فضي مخدش Brush Shiny Silver
10718			ذهبي مطفي Matt Gold
10739			اسود مطفي Matt Black



زوايا زينة ألومنيوم كورنر Aluminum Tile Trim (corner)

الكود Code	المادة Material	المقاس Size	اللون Color
10714	ألومنيوم Aluminum	H 12 MM L 250CM	فضي مخدش Brush Shiny Silver
10715			ذهبي مخدش Brush Shiny Gold
10738			اسود مطفي Matt Black



أحزمة ألومنيوم مربع Aluminium Edge Bands

الكود Code	المادة Material	المقاس Size	اللون Color
10710	ألومنيوم Aluminum	H8MM, W20MM L 250CM	فضي مطفي Matte Silver
10711			ذهبي مطفي Matte Gold



استخدامات المنتج:

- تُستخدم في تشطيبات حواف البلاط والزوايا لتحقيق حماية إضافية وإضافة مظهر جمالي للتركيب و تساعد في توجيه حركة التمدد وتقليل التوترات في مناطق الزوايا.

Product usage:

- They are used to provide additional protection and add an aesthetic appearance to the edges and corners of tiles. They also help guide the movement of expansion in corner areas.

استخدامات المنتج:

- تُستخدم للفصل بين لونين من البلاط أو فصل البلاط عن عنصر آخر مثل الموكيت والباركيه.

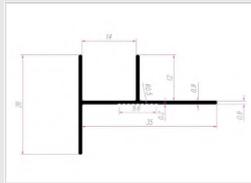
Product usage:

- used to separate between two different colors of tiles or to separate tiles from another element such as carpet or parquet.



زوايا تثبيت زجاج الشاور مع ميول مصنوعة من الالونيوم Aluminum shower glass mounting with slopes

الكود Code	المادة Material	المقاس Size	اللون Color
10743	ألونيوم Aluminum	Groove 14MM L 250CM, H12MM	فضي مطفي Matt Silver
10742			اسود مطفي Matt Black

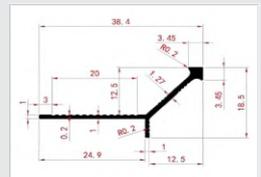
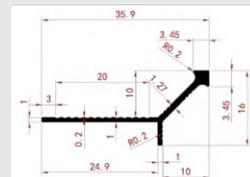
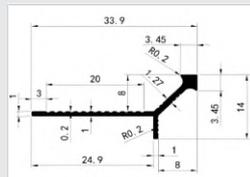


زوايا زينة الونيوم خارجية شكل Y Aluminum Y Shape External Corner

Aluminum Y Shape External Corner



الكود Code	المادة Material	المقاس Size	اللون Color
10960	ألونيوم Aluminum	L 250CM, H8*8MM	فضي مطفي Matt Silver
10961			اسود مطفي Matt Black
10965	ألونيوم Aluminum	L 250CM, H10*10MM	فضي مطفي Matt Silver
10966			اسود مطفي Matt Black
10970	ألونيوم Aluminum	L 250CM, H12.5*12.5MM	فضي مطفي Matt Silver
10971			اسود مطفي Matt Black

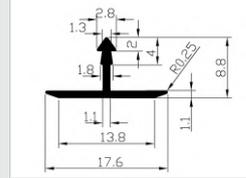




زوايا زينة ألومنيوم شكل T

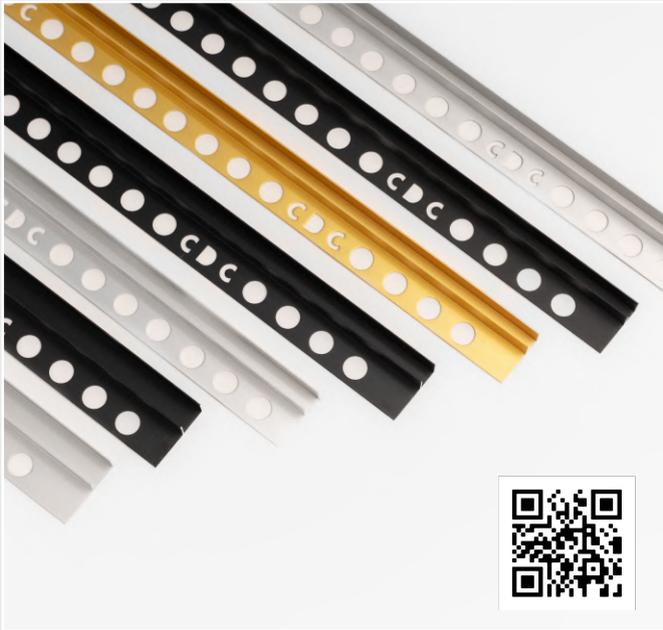
Aluminum T shape Tile Trim

الكود Code	المادة Material	القاس Size	اللون Color
10725	ألومنيوم Aluminum	H8MM, W15MM L 250CM	فضي مطفي Matt Silver
10727			اسود مطفي Black
10726			ذهبي مطفي Matte Gold

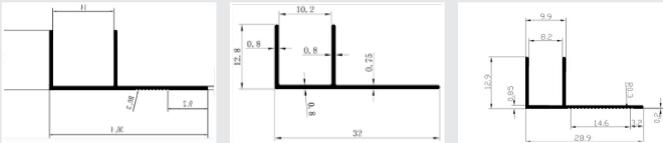


زوايا زينة ألومنيوم نعلة مخفية

Aluminum Tile Trim with Hidden Skirting



الكود Code	المادة Material	القاس Size	اللون Color
10730	ألومنيوم Aluminum	Groove 8MM L 250CM, H12.9MM	فضي مطفي Matt Silver
10732			اسود مطفي Matt Black
10731			ذهبي مخدش Brush Polish Gold
10740		Groove 10MM L 250CM, H12.8MM	فضي مطفي Matt Silver
10741			اسود مطفي Matt Black
10721		Groove 14MM L 250CM, H12.9MM	فضي مطفي Matt Silver
10722			اسود مطفي Matt Black
10723			ذهبي مطفي Matte Gold

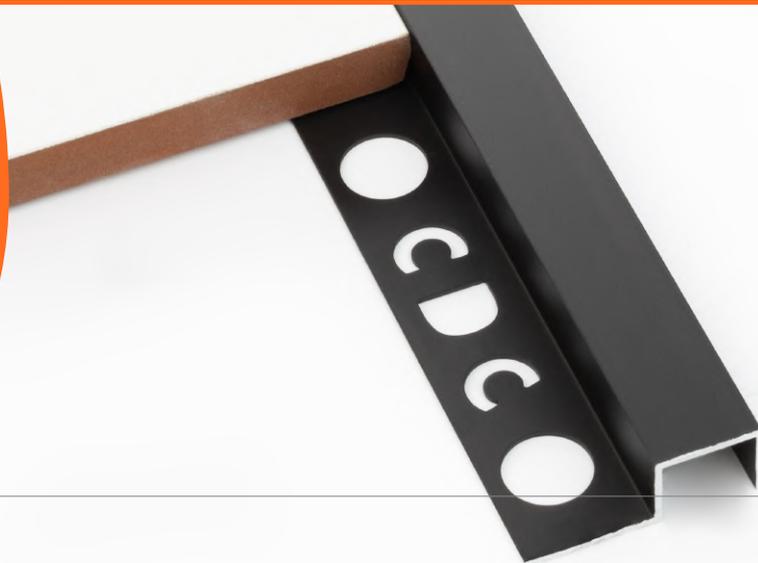


استخدامات المنتج:

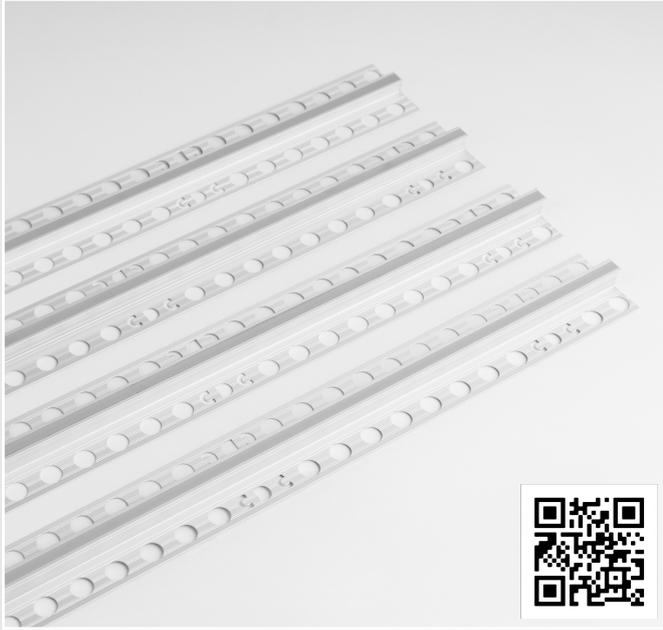
- بروفائل تثبيت الزجاج بشكل آمن و نعلة مخفية مع إضافة لسة جمالية و ديكورية أنيقة.

Product usage:

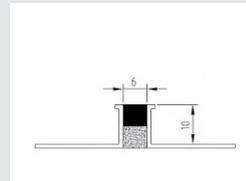
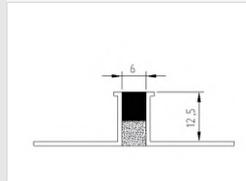
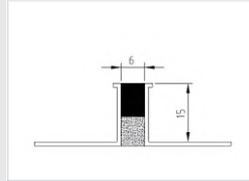
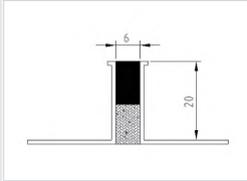
- Hidden profile securely fixes the glass while adding an elegant aesthetic and decorative touch.



فاصل تمدد ألومنيوم جاهز صبة Expansion Joint Profiles - Casting



الكود Code	المادة Material	المقاس Size	اللون Color
10810	ألومنيوم Aluminum	H22MM, W6MM L 250CM	فضي مطفي Matt Silver
10809		H15MM, W6MM L 250CM	
10808		H12MM, W6MM L 250CM	
10807		H10MM, W6MM L 250CM	



نعلات وبانوهات الفاير

Fiber skirtings and panels

بانوهات ونعلات أنيقة بخطوط بسيطة، يناسب المساحات التي تتطلب لمسة ديكور هادئة وراقية

Elegant wall panels and skirtings with simple lines, perfect for spaces that require a calm and sophisticated decorative touch.



وصف المنتج:

بانوهات عالية الجودة مصنوعة من الفايبر عالي الكثافة، تتميز بسطح أملس مطلي مسبقًا وقابل للدهان ليتناسب مع جميع التصميمات. يحتوي ظهرها على تعاريج لتحسين التصاق الغراء وضمان تثبيت قوي ومتمين. مقاومة للماء والخدوش، مما يجعلها الحل الأمثل لتشطيبات داخلية أنيقة وممتينة

استخدامات المنتج:

تُعد هذه الألواح الخيار الأمثل لإضفاء لمسة ديكور أنيقة وعصرية على الجدران في الغرف، الممرات، والمكاتب، مما يرفع مستوى الفخامة والجمال في أي مساحة داخلية.

Product description:

Premium wall panels crafted from high-density fiber. Designed with a smooth, pre-finished surface that's ready for painting, and a grooved back to ensure superior adhesive grip. Water-resistant and scratch-resistant, making them the perfect choice for elegant and durable interior spaces.

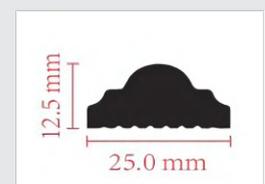
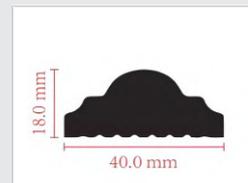
Product usage:

These panels are the perfect choice to add an elegant and modern decorative touch to walls in rooms, hallways, and offices, elevating the sophistication and beauty of any interior space.



بانوهات حوائط كلاسيك
Classic wall panels

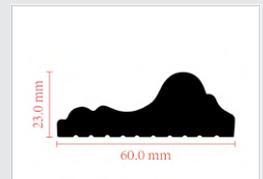
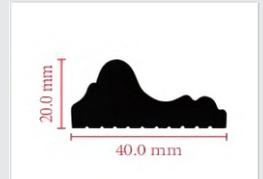
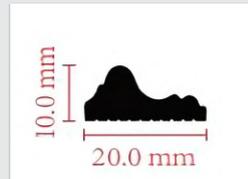
الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-C110	12.5*25 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-C111	18*40 MM L 240 CM	
CDC-C112	20*60 MM L 240 CM	





بانوهات حوائط موديرن Modern wall panels

الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-C101	10*20 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-C102	20*40 MM L 240 CM	
CDC-C103	23*60 MM L 240 CM	



• نعلات الفاير

بتصميم هندسي أنيق... تكامل مثالي بين الجمال والوظيفة.
لسة مميزة تدوم طويلاً في كل زاوية من منزلك.
حواف متقنة، خطوط نظيفة، وجودة تلامس الكمال.
نعلات فاير صنعت لتُبهرك.

• Fiber Skirting

Elegantly engineered design... a perfect blend of aesthetics and functionality.

A distinctive touch that lasts in every corner of your home.

Precise edges, clean lines, and quality that borders on perfection.

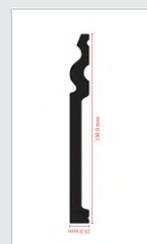
fiber skirting designed to impress.



نعلات فاير كونتور

Fiber contour skirting boards

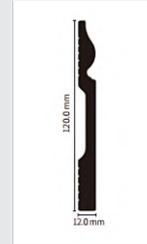
الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-S201	15*100 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-S202	15*120 MM L 240 CM	
CDC-S203	15*150 MM L 240 CM	





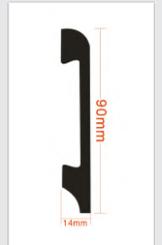
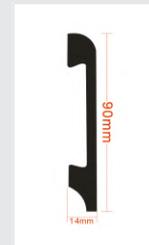
نعلات فايبر كلاسيك Classic fiber skirting boards

الكود Code	القياس Size	اللون Color
CDC-S208	12*90 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-S207	12*120 MM L 240 CM	
CDC-S206	12*138 MM L 240 CM	



نعلات فايبر سادة Plain fiber skirting boards

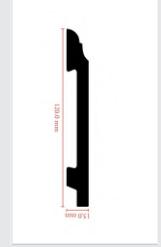
الكود Code	القياس Size	اللون Color
CDC-S211	14*90 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-S210	14*120 MM L 240 CM	





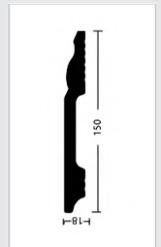
نعلات فايبر كلاسيك ٢
Classic fiber skirting boards 2

الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-S220	15*120 MM L 240 CM	أبيض White



نعلات فايبر موديرن
Modern Fiber Skirting Boards

الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-S225	18*150 MM L 240 CM	أبيض White





نعلات فايبر لتغطية السيراميك Fiber skirting boards for covering ceramic tiles

الكود Code	القياس Size	اللون Color
CDC-S215	22*135 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-S216	25*150 MM L 240 CM	



• حوّل كل جدار إلى لوحة فنية مع نعلات الفايفر الحديثة بإضاءة LED مخفية. تصميم أنيق يجمع بين الوظيفة والجمال، يوفر مظهرًا عصريًا وراقيًا للممرات، الغرف، والفنادق الفخمة

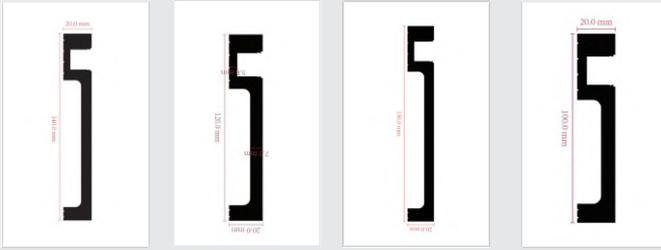
- Transform every wall into a work of art with modern fiber skirting boards featuring concealed LED lighting. An elegant design that blends function and beauty, offering a sleek and luxurious look for hallways, rooms, and upscale hotels.



نعلات الليد - إضاءة جانبية

LED skirting boards – side lighting

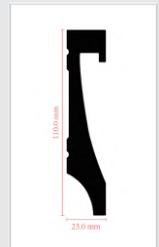
الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-L301	20*100 MM L 240 CM	أبيض White
CDC-L302	20*120 MM L 240 CM	
CDC-L303	20*140 MM L 240 CM	
CDC-L304	20*150 MM L 240 CM	



نعلات الليد - إضاءة مخفية

LED skirting boards – hidden lighting

الكود Code	المقاس Size	اللون Color
CDC-L310	23*110 MM L 240 CM	أبيض White



مواد البناء Building Materials

نوفر مجموعة من مواد البناء التي تستخدم لإنشاء المباني والمنشآت المختلفة بما يتطابق مع معايير الجودة.

We provide decorative corners and dividers in various shapes, sizes, and materials to accommodate the customers' requirements and needs.

البلاط والسيراميك Tiles and Ceramics

وصف المنتج:

- أدوات تستخدم في عملية تسوية وتوجيه البلاط والسيراميك أثناء عملية التركيب.

استخدامات المنتج:

- تُستخدم بشكل مؤقت أثناء تركيبات البلاط لضمان كفاءة وضع البلاط بشكل مسطح و ثابت، مما يخلق سطحاً متساوياً.

Product description:

- A tools used to level and guide ceramic tiles during the installation process.

Product usage:

- It is used temporarily during tile installations to ensure that tiles are efficiently laid flat and consistent, creating an even surface.

مكبس خابور وزنية وتسوية البلاط والسيراميك
Wedge And Tile Levelling Plier



الكود
Code

12008

خابور وزنية وتسوية البلاط والسيراميك
Tile and Ceramic Leveling Wedges



الكود Code	المادة Material	اللون Color
12007	بلاستيك Plastic	أحمر Red

فواصل وزنية وتسوية البلاط والسيراميك
Tile and Ceramic Leveling Spacer



الكود Code	المادة Material	القياس Size	اللون Color
12001	بلاستيك Plastic	0.5 ملم 0.5 mm	أبيض White
12002		1 ملم 1 mm	
12003		1.5 ملم 1.5 mm	
12004		2 ملم 2 mm	
12005		2.5 ملم 2.5 mm	
12006		3 ملم 3 mm	

اللياسة Plastering

شبكة لياسة فايبر جلاس

- يُصنع من الألياف الزجاجية، ويقوم بدمج الأعمال الخرسانية مع أعمال المباني وتغطية اعمال السباكة ويمنع التشققات، كما أنه يتميز بسهولة تركيبه ومقاوم للصدأ مقارنةً بالحديد.

Fiberglass Mesh

- Made of fiberglass, it integrates concrete works with building works, covers plumbing works, and prevents cracks. It is also characterized by ease of installation and resistant to rust compared to iron.

الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	اللون Color
24	الصين China	برتقالي Orange
11010	ألمانيا Germany	



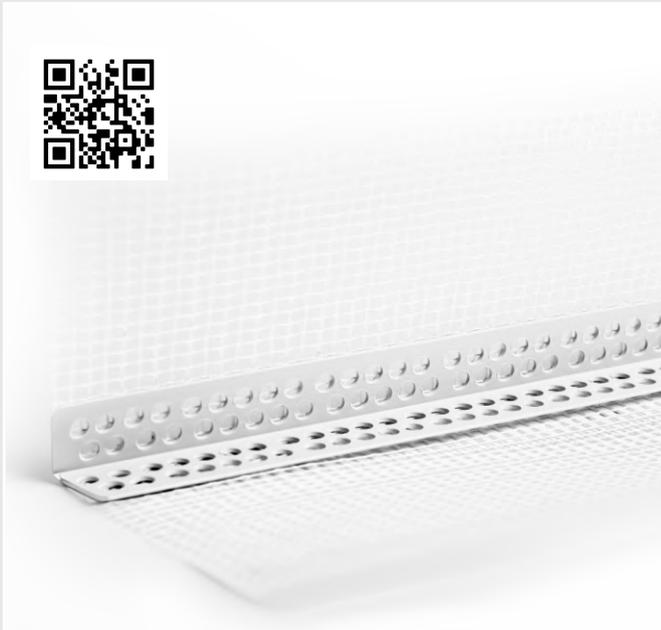
شبكة زاوية فايبر جلاس

- هو شبكة يتكون من بلاستيك PVC محاط بفايبر جلاس يُستخدم لمنع ظهور التشققات والتصدعات وضبط الزوايا، كما أنه يتميز بسهولة تركيبه و مقاوم للصدأ مقارنةً بالحديد.

Fiberglass Mesh Corner

- It is a mesh consisting of PVC plastic surrounded by fiberglass. It is used to prevent cracks and adjust corners. It is also easy to install and resistant to rust compared to iron.

الكود Code	دولة الصنع Country of Manufacture	اللون Color
11012	الصين China	أبيض White
1301	ألمانيا Germany	



المعدات والأدوات Hardware & Tools

نوفر مجموعة من الأدوات والمعدات المنتقاة لأداء المهام الإنشائية على الأوجه الأمثل.

We provide a range of carefully selected tools and hardware for optimal performance in construction tasks.



مكبس المسامير Nail Gun

مكبس المسامير

- مكبس مصنوع من العدن الصلب ومزود بمقبض من البلاستيك اللانع للانزلاق، يعمل بمبدأ انفجار البارود ، يأتي بحقيبة خاصة بها جميع توابعه لتنظيفه وصيانتة .

Nail Gun

- A piston made of solid metal and equipped with a non-slip plastic handle. It works on the principle of gunpowder explosion. It comes with a special bag containing all its accessories for cleaning and maintenance.

الكود Code	النتج Product
11074	مكبس المسامير Nail gun



مسامير مكبس المسامير Pipe Clamping Nails

مسامير مكبس المسامير

- تم تصنيع المسامير المستخدمة في الجهاز من الستيل الكربوني للجلفن العالي الجودة يضمن قوة ومتانة التثبيت.

Pipe Clamping Nails

- The nails used in the nail gun are made of high-quality galvanized carbon steel, ensuring the strength and durability of the installation.

الكود Code	القاس Size	النتج Product
11076	25 ملم 25 mm	السامير Nails
11077	40 ملم 40 mm	
11078	25 ملم 25 mm	مسامير تثبيت الأنابيب Pipe clamping nails



info@cdcsaudi.com
0535001106

X @cdcsaudi
cdcsaudi.com