





Cliaimoll augi Future Vision

شــركة وطنية هندسـيــة رائــدة منذ عام 1990





Chaimoll aigs Future Vision A main all a minus Traincaines Consultant Cons

Engineering Consultant Co.

920007928

+05 80 38 7997





www.thefuturevision.com.sa

عناوين التواصل Contacts



920007928



(+966)580387997







INFO@THEFUTUREVISION.COM.SA



WWW.THEFUTUREVISION.COM.SA



عنـــوان الشـــــركة

المقر الرئيسي- الدمام

بوابة بالحمر للأعمال - الدور 14 5017 شارع الأشرعة، الشاطئ الشرقي، الدمام, 32414

فرع القطيف

8323 شارع القدس, حي الخزامي, القطيف, 32633

920007928

+05 80 38 7997

FutureVisionCom





كلمة رئيس مجلس الإدارة

بدأت شركة رؤية المستقبل للإستشارات الهندسية (شركة البراهيم سابقا)كمكتب هندسي عام 1410هـ/1990م, ثم تحولت لشركة مهنية تضامنية عام 1429هـ/2008م, ثم تحولت لشركة محدودة مهنية عام ١44١هـ/2020 م , حيث حصلت الشركة خلال مسيرتها العامرة على العديد من التصنيفات لدى الجهات الحكومية, وتوسع مجال أعمالها في كافة الأنشطة الهندسية والمساحية والتخطيطية, وأصبحت تضم العديد من الكوادر الهندسية والفنية الإدارية المؤهلة للقيام بالأعمال في مشاريع الشركة المنتشرة في أنحاء المملكة, مساهمين بذلك في تقديم الخدمات المتميزة العالية الجودة, لتفي بتطلعات وأهداف رؤية المملكة 2030 التي تحقق الإستدامة في المباني و الإرتقاء بمستوي جودة العمل الهندسي والمساحي والتخطيطي في وطننا الغالي.

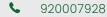
تملتك الشركة خبرات لأكثر من 30 سنة في تقديم الإستشارات الهندِسية كما تشرفت بالعمل مع اكثر من جهة حكومية و كبرى الشركات في هذا المجال و قد حققت نجاحا باهرا طوال سنوات العمل بإتقان و إخلاص في تقديم خدمات متميزة للجهات التي تعاملت معها.

نعتمد في عملنا على آخر ماتوصلت إليه تكنولوجيا العمل المكتبي والميداني فيما يتعلق بالبرامج الهندسية والأجهزة المساحية, وقد قمنا بتطوير آلية الدعم الفني والبشري من خلال دراسة الوضع الراهن لدى الجهات الطالبة للدعم وإختيار المناسب لها, مما يساهم في الدفع والرقى بالمجال الهندسي بشقيه التصميمي والإشرافي للمشاريع المسندة لنا, ونتاجا لذلك تكونت لدينا خبرة عالية في الأعمال الهندسية وقائمة زاخرة بالمعلومات الهامة والحيوية على كافة الأصعدة هندسيا وجغرافيا و بيئيا, ومازلنا نسعى جاهدين في مواكبة كل ماهو جديد ومميز في هذا المجال فيما يخدم القطاعين الحكومي

نسأل الله تعالى العون والتوفيق لما فيه الخير والسداد.

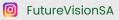
رئيس مجلس الإدارة

المهندس/ **محمد بن نبيه بن عبد المحسن البراهيم**













920007928











م / محمد البراهيم

- شهادة بكالوريوس بتخصص الهندسة الميكانيكية من جامعة سانت توماس- ولاية منيسوتا- الولايات المتحدة الأمريكية
- مشروع التخرج "مقترح لتطوير طريقة تحديد ملامح السخان لمنتج شركة منكو الأمريكية".

A suggestion to improve heater profiling method for MINCO Product

- شهادة الماجستير في الهندسة الميكانيكية مع مرتبة الشرف من جامعة سانت توماس- ولاية مانيسوتا -الولايات المتحدة الامريكية.
- عنوان بحث التخرج كان "دراسة التأثيرات الناتجة عن الإختلاف في تدفق الهواء داخل غرف النوم في ولاية منيسوتا في فصل الصيف بإستخدام نماذج المحاكاة".

A study of the effects due to variation in air flow inside bedrooms of Minnesota during summer time by using .numerical models

- عضو في الهيئة السعودية للمهندسين.
 - عضو في جمعية ASME.
- عمل كمهندس تطوير اجهزة طبية Development Engineer في شركة 3M بولاية منيسوتا- الولايات المتحدة الأمريكية.
 - الرئيس التنفيذي لشركة رؤية المستقبل للإستشارات الهندسية.
- 920007928
- +05 80 38 7997
- FutureVisionCom
- FutureVisionSA





م / عبد المحسن البراهيم

- شهادة بكالريوس في الهندسة المدنية من جامعة ولاية منيسوتا- مدينة مانكيتو - الولايات المتحدة الأمريكية.
 - عمل بالقسم السابع لوزارة المواصلات الأمريكية بولاية منيسوتا.
- عمل فريق مشروع تطوير طريق الولاية رقم 4 الموصل بين سانت جايمس إلى مدينة سليبي اي.
- عمل مع مجموعة مهندسي ربفر فالي على مشروع تطوير لمدينة مانكيتو لعمل مشروع لتطوير مركز المدينة و تحويل المنطقة الصناعية الشبه مهجورة إلى مشروع تنموى إقتصادى.
- شارك في مشروع بحثي بغرض تطوير نظام معالجة المياه الثلاثي مع بلدية مدينة مانكيتو - ولاية منيسوتا- الولايات المتحدة الأمريكية.
- إدارة مشروع إعداد الدراسات الخاصة لنزع ملكية عقارات تعترض توسعة شوارع في محافظة القطيف.
 - مدير فرع شركة رؤية المستقبل للإستشارات الهندسية بالقطيف.
 - عضو الهيئة السعودية للمهندسين.

920007928





مدير مشاريع الهندسة الإلكترو ميكانيكية



م/ جعفر ال إبراهيم

- شهادة بكالوريوس في الهندسة الكهربائية و الالكترونية مع مرتبة الشرف من جامعة ولاية كاليفورنيا-مدينة ساكرمينتو-الولايات المتحدة الأمريكية.
- مدير قسم تقنية المعلومات في شركة الإتصالات السعودية لمدة 6 سنين.
- عمل كمستشار تقنية المعلومات التابعة لإدارة حماية و تخطيط تقنية المعلومات في شركة أرامكو السعودية لمدة 30 سنة.
- المدير التنفيذي للفرع الثامن لمعهد مهندسي الكهرباء و الالكترونيات العالمي (IEEE) سنة 2006 و يشمل الفرع الثامن من المعهد جميع دول اوروبا و افريقيا و الشرق الاوسط.
 - · أول مختص سعودي يحصل على سهادة إيتيل(ITIL).
 - عضو مجلس إدارة شركة رؤية المستقبل.
 - مدير مشاريع الهندسة الإلكتروميكانيكية في شركة رؤية المستقبل.
 - · مصنف من الهيئة السعودية للمهندسين بتصنيف مستشار.
 - مصنف كمهندس خبير في منصة خبرة التابعة لوزارة العدل.
 - خبرة 41 سنة في مجال الهندسة الإلكتروميكانيكية.

920007928





مدير مشاريع الهندسة المساحية و التخطيط العمراني المستدام

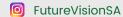


- شهادة بكالوريوس مع مرتبة الشرف من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن.
- شهادة الماجستير في مجال تخطيط المدن و الأقاليم من جامعة بنسلفنيا فيلادليفيا- الولايات المتحدة الامريكية.
- شهادة الدكتوراه في مجال الأنظمة الحضرية و سياسات التخطيط من جامعة نورث وسترن – ايفانستون– الينوي–الولايات المتحدة الامريكية.
- عمل كبروفسور تخطيط حضري وإقليمي وإستدامة حضرية بجامعة الملك فهد للبترول والمعادن.
- أشرف على مشاريع التخطيط النهائي على إدارة التطوير و التنمية في منطقة الرياض.
- أشرف على مشاريع نماذج النقل و نظم المعلومات الجغرافية لتصميم خطوط النقل.
- مستشار غير متفرغ في أمانة المنطقة الشرقية في مشروع إعداد المخططات التفصيلية لحاضرة الدمام و القطيف و رأس تنورة من يناير 2003م - يونيو 2007م.
- صاحب أول مبادرة لتطوير خطة وطنية للاستدامة في الجامعات السعودية المدعومة من وزارة التعليم.
 - مصنف من الهيئة السعودية للمهندسين بتصنيف مستشار.
 - خبرة 42 سنة في مجال الإستدامة و التخطيط الحضري والإقليمي .

د.م/ حبيب الشويخات

920007928





مدير مشاريع الهندسة المدنية



م/ عاطف ذكري

- شهادة بكالريوس في الهندسة المدنية (الإنشاءات) من جامعة الأزهر- جمهورية مصر العربية.
 - إدارة مشاريع المديرية العامة للصحة بحفر الباطن.
- إدارة مشروع الإشراف الهندسي على مشاريع البنية التحتية في مخطط شاطئ الهادي بالقطيف مخطط رقم ش.ق 854/3.
- إدارة مشروع إعداد الدراسات و التصاميم لتحسين وتنظيم الحركة المرورية لجزيرة الاسماك و تصميم جسر بحري بمحافظة القطيف
 - إدارة مشروع الإشراف على مشروع إنشاء مبنى بلدية القطيف.
- مراجعة التصاميم الإنشائية لمشاريع فلل تابعة لوزارة البلديات و القرويات و الإسكان.
 - مصنف من الهيئة السعودية للمهندسين بتصنيف مستشار.
 - مصنف كمهندس خبير في منصة خبرة التابعة لوزارة العدل.
- خبرة 19 سنة في التصميم و الإشراف على الأعمال الإنشائية و البنية التحتية.
 - 12 سنة خبرة في إدارة المشاريع.
 - 18 سنة خبرة عمل في السعودية.





مدير مشاريع التصاميم المعمارية



م/ صادق قاسم

- حاصل على شهادة بكالريوس في الهندسة المعمارية مع مرتبة الشرف من جامعة العلوم و التنكلوجيا- الجمهورية اليمنية.
 - إدارة مشروع تصميم سوق التمور بمدينة حائل.
- إدارة مشروع تصميم مبنى بلدية الثنيه والتباله التابع لأمانة عسير.
- نائب مدیر المشروع في مشروع إعداد الدراسات و التصامیم لتحسین وتنظیم الحرکة المروریة لجزیرة الاسماك و تصمیم جسر بحری بمحافظة القطیف.
- إدارة الإشراف المعماري على مشروع إنشاء مبنى بلدية محافظة القطيف.
- إدارة الإشراف المعماري على مشروع إنشاء بنك الدم بمحافظة حفر الباطن.
- تصميم فلل البيرق بالدمام إحدى المشاريع التابعة لوزارة البلديات و القرويات و الإسكان.
 - مصنف من الهيئة السعودية للمهندسين بتصنيف مستشار .
 - مصنف كمهندس خبير في منصة خبرة التابعة لوزارة العدل.
- خبرة 20 سنة في التصميم و الإشراف على الأعمال المعمارية في المملكة العربية السعودية.











FutureVisionCom





شهادات الاعتماد والتصنيف



ترخيص الهيئة السعودية للمهندسين



شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن بلدي (الدرجة الأولى)

+05 80 38 7997

FutureVisionSA



السجل التجاري



شهادة تأهيل وافي للإشراف على مشاريع البيع على الخارطة

• 920007928



شهادات الاعتماد والتصنيف







شهادة تأهيل مدن



شهادة تسجيل الغرفة التجارية



920007928

+05 80 38 7997



FutureVisionSA

شهادات الاعتماد والتصنيف





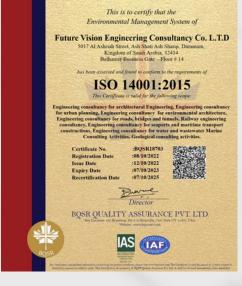
شهادة الأيزو **9001** لنظام إدارة الجودة





شهادة الأيزو **45001** لنظام إدارة الصحة والسلامة المهنية





شهادة الأيزو **14001** لنظام الإدارة البيئية



920007928

+05 80 38 7997



FutureVisionSA



لمحـــة عن الشركة About Us

فلسفة عملنا 🕟

الهدف

السعى لإرضاء عملائنا بما يتناسب مع رؤيتنا كشركة هندسية متخصصة .

الرؤية

هو أفقنا نحو شركة رائدة فى المجال الهندسي و العقاري على مستوى الشرق الاوسط من خلال التكيّف بسرعة مع التغيرات فى المجال الهندسى على جميع الأصعدة.

المهمة

تذويد العملاء و الشركات بأفضل الحلول الإستراتيجية فى التصميم و التخطيط الوظيفى و المالى فى المشاريع الكاملة من الألف الى الباء .

القيمة

شركة رؤية المستقبل تقدم أحدث الحلول و الخدمات غير المسبوقة و التى تعتبر سمة مميزة لشركتنا



920007928



+05 80 38 7997



🕏 قیــم شرکتنا

النزاهة الا

سمتنا النزاهة و الإخلاص بكل ما ينسب إلينا من عمل ليتوافق مع تنافسية السوق المتعاظمة

السرعة

تحتوى شركتنا على احدث التجهيزات و البرامج الهندسية و المساحية و التخطيطية المتطورة و ذلك لإنجاز المشاريع في الموعد المحدد.

العمل الجماعي

ما يميز شركتنا اننا روح واحدة برؤية متسارعة و متجددة

الجودة

يقوم فريقنا بابتكار الحلول الهندسية و تطبيقها فى دراستنا الهندسية بالدقة و الجودة العالية .

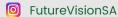
920007928

8

+05 80 38 7997



FutureVisionCom





مجال خدمات الشركة

تخصصت الشركة في العديد من مجالات العمل الهندسي ووفرت له أمهر الكوادر الممكنة و التي ساهمت في الإرتقاء بمستوى جودة العمل الهندسي ومستوى الخدمة التي تعود بالنفع على الوطن والمواطنين وهذه المجالات هي : -

التصميم المعماري

تعمل الشركة في مجال الهندسة المعمارية وما فيها من أعمال تصميم داخلي وخارجي وأشكال ثلاثية الأبعاد بشكل احترافي و دراسة و مناقشة المالك توزيع الفراغات المعمارية و تحقيق استغلال المساحة و تحقيق أعلى معايير الجودة الجمال الحسي و البصري و بناء أفكار لمشاريع معمارية مبتكرة حسب إشتراطات الكود السعودي.











تصميم المخططات الإنشائية

تعمل الشركة بتحليل و دراسة طبيعة الأرض وفق تقرير دراسة التربة الصادرة من مختبرات فُحص التربة ثم تصميم النظام الإنشائي للمُبنَى وفق التصميم النظام الإنشائي للمُبنَى وفق التصميم المعالم المعماري و الإشتراطات الخاصة بالكود السعودي و إيجاد حلول للمشاكل مع مراعاة توفير جديد التسليح و الخرسانة المسلحة قدر الإمكان لتكليف تكاليف البناء دون التأثير على سلامة و جودة المبني.



920007928









تصميم المخططات الكهربائية

تعمل الشركة في تصميم الرسومات و المخططات التفصيلية و التنفيذية لكامل المبنى و تمديد أسلاك الكهرباء و مقاساتها و توزيع الإنارة الداخلية و الخارجية لكامل المبنى و تحديد أماكن مفاتيح الإنارة و المكيفات و توزيع مفاتيح الكهرباء داخل المبنى و خارجه و تصميم و توزيع خطوط الهاتف و شبكة الإنترنت لكامل المبنى و تصميم و توزيع أسلاك التلفزيون و كاميرات المراقبة و عمل مخططات لتمديدات الكهرباء في المباني و قواطع التحكم في كل دارة و تحديد مقاس الأسلاك الكهرباية المطلوبة و قوة كل قاطع حسب إشتراطات الكود السعودي.











تصميم المخططات الميكانيكية

تعمل الشركة في تصميم الرسومات و المخططات التفصيلية لكامل أعمال تمديدات الصرف الصحي و التكييف و تصميم أعمال تصريف مياه الأمطار من الأسطح و الأفنية الخارجية حسب إشتراطات الكود السعودي.



920007928









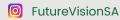
التصميم و الإشراف على أعمال البنية التحتية

تعمل الشركة في مجال التصميم و الإشراف على أعمال البنية التحتية تحت فريق هندسي متميز لإعداد جميع المخططات لتصميم شبكات الطرق و شبكات الصرف الصحي و شبكات إنارة الطرق و شبكات كهرباء الضغط المتوسط و المنخفض و شبكات السيول و شبكات المياه الصالحة للشرب وشبكات الصرف الصحى و شبكات الهاتف.











التصميم الداخلي و تنسيق الحدائق

تعمل الشركة في مجال التصميم الداخلي بعدة أنماط (كلاسيكي -نيو كلاسيكي – مودرن – التراثي – المغربي)، نقوم بتوزيع الأثاث في الفراغ, إعادة توزيع المخارج الكهربائية، تصميم الأسقف والجدران وألأرضيات، تحديد مواد التشطيب الداخلية, تصميم الحدائق، الواجهات الخارجية والأسوار المحيطة يوضح ذلك بالمناظير ثلاثية الأبعاد و الرسومات التنفيذية.



920007928









تصميم و الإشراف على مشاريع البيع على الخارطة (وافي)

تعتبر الشركة معتمدة و خبيرة بتصميم و الإشراف على مشاريع بيع الوحدات العقارية على الخارطة (وافي) وفقاً للمواصفات و المعايير الهندسية و المتطلبات النظامية و التصماميم الهندسية.

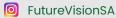






_







إصدار رخصة تجارية المسار السريع

تعتبر الشركة مصنفة و معتمدة لخدمات الرخص التجارية. و من خلال هذه الخدمة يمكنك إصدار رخصة نشاطك التجاري بشكل سريع حيث نقوم بالكشف الفنى و مطابقة الإشتراطات و إصدار الرخصة بشكل فوري عبر بوابة بلدي.

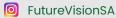














إصدار رخصة السكن الجماعي للأفراد

تعتبر الشركة مصنفة و معتمدة لخدمات إصدار رخصة السكن الجماعي للأفراد. من خلال هذه الخدمة تستطيع إصدار ترخيص عقارك كسكن جماعي للأفراد بعد الكشف الفني و مطابقة الإشتراطات و بشكل فوري عبر بوابة بلّدي.













الأعمال المساحية

تقوم الشركة بأعمال الهندسة المساحية كاملة بإستخدام أحدث الأجهزة المساحية التي تضمن دقة العمل المنجز وتقوم بعمل الرفوعات المساحية والشبكة الجيوديسية وكافة الأعمال المساحية. توفر الشركة أفضل المهندسين و المساحين ذوى الخبرة لتقديم:-

- أعمال الرفع المساحي للأراضي و المباني القائمة.
 - أعمال الطبوغرافيا.
 - تطبيق الصكوك على الطبيعة.
- عمل مخطط تبتیری لمعرفة أطوال كل أرض و مساحتها.
 - عمل إستمارة تحديد لرخص البناء و التجديد.
 - تحديث الصكوك القديمة إلى صكوك إلكترونية.
- عمل مخطط تبتيري لمعرفة أطوال كل أرض و مساحتها.
 - عمل رفوعات مساحية لمشاريع نزع الملكية.
 - الإشراف على مقاولات الدفن و تسوية الأرض.
 - تحدید مناسیب الأرض لتحدید كمیة الدفن.
 - الرفع المساحى لشبكات البنية التحتية (GPR).

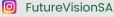


920007928





FutureVisionCom





التخطيط العمراني والمدن الذكية

نقوم بتقديم التصورات حول تخطيط المدن والمناطق الحضرية والقيام بتحديد مواقع المناطق الصناعية، التجارية، السكنية، التعليمية، الترفيهية والمرافق العامة حسب متطبات الاستدامة و جودة الحياة حيث أن الشركة مصنفة بالفئة (أ) من إدارة التخطيط العمراني.

أيضاً القيام بتحديد تفاصيل تخطيطية للمدن والأقاليم كعرض الشارع في حي معين ومواقع إشارات المرور. تعد المدن الذكية من الأفكار الحديثة في مجال التخطيط حيث يتبنى البحث المدن الذكية كفكرة تجمع بين تكنولوجيا المعلومات والاتصالات وانعكاساتها العمرانية والاستدامة وأهدافها.

تعتمد شركة رؤية المستقبل في تطبيق تكنولوجيا المعلومات لاستنباط مفاهيم التخطيط العمراني المتكامل للمدن الذكية.











فرز الوحدات العقارية

تقوم الشركة بعمل فرز صكوك وإنهاء أعمال إصدار صكوك مستقلة سواءً لأراضي الفضاء أو الدوبلكسات أو الوحدات العقارية حيث أن الشركة معتمدة في مجال الفرز من قبل إدارة التخطيط العمراني.



920007928









التحكيم الهندسي :

الشركة مصنفة و معتمدة من قبل منصة خبرة التابعة لوزارة العدل لعمل التحكيم الهندسي مما يسهل لمستفيدين الوزارة سهولة اختيار جهة الخبرة التي سيتم استشارتها في القضايا والتي تقع غالباً بين الجهات المالكة وجهات التنفيذ بشركات المقاولات وتقوم بإصدار التقارير النهائية التي يتم الإعتماد عليها من قبل المحكمة في فض النزاعات الهندسية.

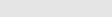


920007928



FutureVisionSA







إدارة المشاريع

تقوم الشركة بإدارة المشاريع من بدايتها وحتى الإنتهاء منها فنحن نقوم بتخطيط وتنفيذ ومراقبة المشروع المدعوم بالتخطيط المسبق لشروط العقد وأهداف العميل و المسؤوليات وميزانية المشروع.

تقوم هذه الخدمة بتقديم إدارة الوقت اللازم للمشروع، ادارة التكلفة، تحديد الميزانية، إدارة الجودة، إدارة الموارد البشرية، إدارة المشتريات وإدارة التكامل والتواصل بين العاملين.

و حيث أننا نسعى إلى التميز في الإشراف على المشاريع المسندة لنا بأعلى جودة فقد جعلنا ذلك هي المعيار الذي يجب أن نحقق فيه تميزاً طوال السنوات السابقة لأن التنفيذ بجودة عالية في الزمن المحدد وفق الميزانية المقدرة هي المتطلبات الأهم في إدارة المشاريع.











الخطـــة المنهجيــة التقنيــة O U R P L A N S



إدارة المشروع والتسليم

نظراً لان التغيير التنظيمي ينشأ من الخبرات المكتسبة من المشاريع ، فإن ادارة المشاريع في الوقت المحدد ضمن حدود الميزانية و متطلبات جودة الحياة.

تذهب شركة " رؤية المستقبل " إلى أبعد من ذلك حيث يتبع نهجاً ابداعياً لإدارة المشاريع و البرامج التي تنشأ حلولاً مبتكرة ، يقوم مديرو المشاريع لديناً بانشاء و قيادة فرق المشاريع المصممة بعناية مما يضمن القيادة والجودة والأبداع .





مخططــات تنفيذيـــة

نحن نوفر مخططات تفصيلية كاملة تضمن الرسومات التنفيذية المعمارية ، الإنشائية ، الكهربائية، ميكانيكية ، الصرف الصحى و التغذية لتكون متوافقة مع أرض المشروع و مطابقة للتنفيذ على ارض الواقع .



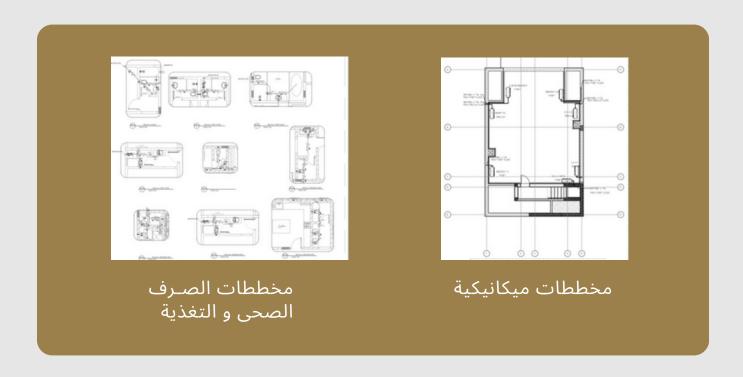
920007928





Implementation plans 🕟











النمذجة ثلاثية الأبعاد و الإخراج

فريقنا لديه المؤهلات العالية لتصميم النماذج المعقدة باستخدام البرامج المختلفة اوتوكاد - ريفيت -ماكس - فوتوشوب - لوميون و غيرها من البرامج الضرورية تضمن الصور و مقاطع الفيديو ليعيشها العملاء حقيقة قبل التنفيذ .

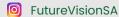


920007928



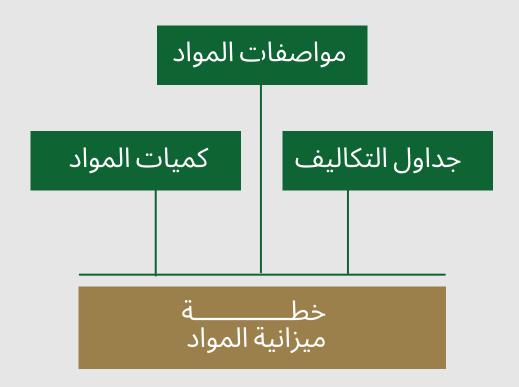






🔞 حساب الكميات والمواصفات

تحليل جميع المعلومات حسب الأسواق المحلية و المستوردة و تنظيمها في ملفات الميزانية , ليحصل العميل على اسعار أقل و بأعلى جودة .



920007928

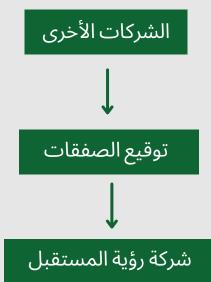
+05 80 38 7997

FutureVisionCom

FutureVisionSA



نحن نقدم استشارات لشركات المقاولات و المكاتب الهندسية الأخرى لبناء مشاريع كاملة من الألف إلى الياء بعروض خاصة ومواصفات نموذجية وإيجاد حلول للمسائل الهندسية المعقدة.

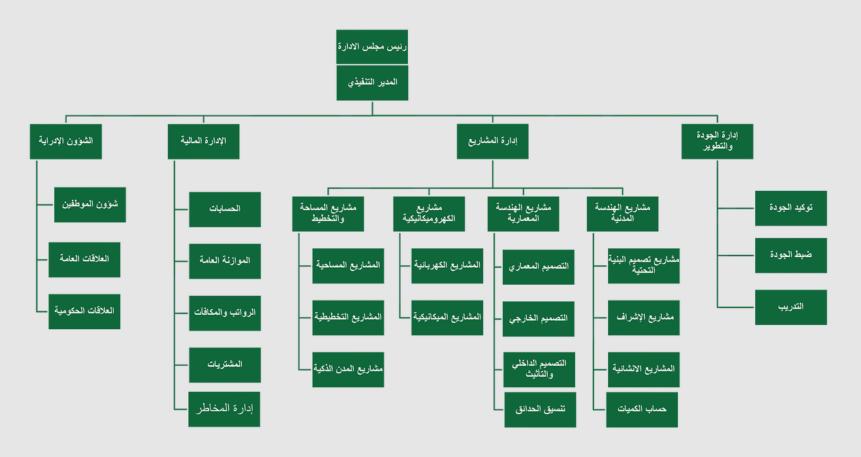


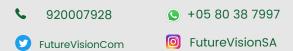




+05 80 38 7997 FutureVisionSA www.thefuturevision.com.sa

🔞 الهيكـــل التنظيمي





الأجهزة المساحية و المكتبية

الأجهزة المساحية				
النوع	الكمية	العلامة التجارية	م	
محطة الرصد المساحي - توتال ستيشن	5	سوكيا	1	
محطة الرصد المساحي - توتال ستيشن	8	لایکا	2	
جي اراکس وان - جي بي اِس	1	سوكيا	3	
جي ارثري – جي بي اِس	2	توبكون	4	
ميزان اوتوماتيكي	3	وایلد ہیربیرج	5	

الأجهزة المكتبية				
النوع	الكمية	العلامة التجارية	م	
أجهزة كمبيوتر مكتبي	44	اتش بي	1	
أجهزة كمبيوتر محول	12	دیل	2	
جهاز سيرفر	3	دیل	3	
طابعة بلوتر مقاس ايه زيرو	3	زیروکس	4	
طابعة مركزية متعددة الأستخدامات و الأحجام	2	زيروكس	5	
طابعة ملونة ليزر جست	2	اتش بي	6	
ناسخة ليزر	2	شارب	7	
ماكينة طباعة	1	توشيبا	8	
مضاد للفيروسات – متعدد المستخدمين	1	كاسبر سكا <i>ي</i>	9	
AUTOCAD 2D- 3D Multi Users	1	رخصة	10	
3D Max Multi Users	1	رخصة	11	
Revit Multi Users	1	رخصة	12	
Lumion 3D Multi Users	1	رخصة	13	
ARC GIS Multi Users	1	رخصة	14	
طابعة متعددة الإستخدام	7	اتش بي	15	
طابعة ألوان ليزر	2	كانون	16	

920007928

+05 80 38 7997





خبرات الشركة



🚯 إحصائيات المشاريع

أكثـــر من 3000 مشــــروع هندســــــي و إشـــراف.

أكثر من 500 ألف مشروع أعمال مساحية و تخطيط و فرز .



920007928

+05 80 38 7997



FutureVisionSA



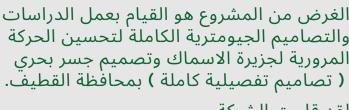


Government Projects



إعداد الدراسات و التصاميم

لتحسين وتنظيم الحركة المرورية لجزيرة الاسماك و تصميم جسر بحري



لقد قامت الشركة

1- بإعداد الدراسات والتصاميم الجيومترية الكاملة لتحسين وتنظيم الشوراع والتقاطعات وتشمل إعداد كافة أعمال التطوير والتحسين الهندسي المروري والجيومتري لكامل التقاطعات أو الطرق

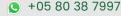
2-تصميم جسر بحرى شاملا جميع التفاصيل والمتعلقات من تصاميم معمارية وإنشائية وإنارة ونقل خدمات,

3-إعداد دراسة نقل ومعالجة مياه الصرف الصحى والغسيل لسوق السمك وطريقة نقلها لأقرب غرفة تفتيش تابعة لوحدة المياه بالقطيف وإقتراح الاقطار للمواسير والمناسيب وغرف التفتيش وحجم المضخات وطريقة صيانتها.

(تصاميم تفصيلية كاملة) بمحافظة القطيف.



920007928









الغرض من المشروع هو القيام بأعمال تصميم مخططات التفصيلية الكاملة لمبنى بلدية الثنيه والتباله التابعة لأمانة منطقة عسير. (تصاميم تفصيلية كاملة)

قامت الشركة بتصميم المخططات المعمارية والانشائية والكهربائية والصرف الصحى للمقر الرئيسي لمبنى بلدية الثنيه والتباله وتم توزيع المساحات الخدمية لكافة الأنشطة التي تقدمها البلدية على ثلاثة أدوار (دور أرضى + دور أول + دور ثاني مع صالة متعددة الأغراض ومسجد ومسرح) إلى جانب تُصمّيم كافة الموقع العِام من مناطق خضراء و مواقف للموظفين و العملاء طبقاً للإشتراطات الفنية المتبعة.













مبنى سوق التمور



الغرض من المشروع هو القيام بأعمال تصميم مخططات التفصيلية الكاملة لمبنى سوق التمور بمدينة حائل بالمنطقة الشمالية.

قامت الشركة بتصميم المخططات المعمارية والانشائية والكهربائية والصرف الصحي ليكون المقر الرئيسي لسوق التمور بالمنطقة الشمالية مع خدمات مساندة تكمل المشروع مثل المعارض التجارية و مواقف السيارات و الحركة المرورية لشاحنات التمور داخل حراج السوق ومركز ثقافي وذلك على مساحة تتجآوز المائة الف متر مربع.







نُصميم الأسواق المركزية بمدن سيهات و تاروت و صفوى و مسلخ بأبو معن



الغرض من المشروع هو القيام بأعمال التصميم للأسواق المركزية بكّل من سيهات و تاروت وصفوي حيث يحتوي سوق للحوم و سوق للدواحن و سوق للاسماك و سوق للخضار.

قامت الشركة بتصميم المخططات المعمارية والانشائية والكهربائية والميكانكية لمباني الأسواق و المباني الإدارية الملحقة بها و قد راعت الشركة في التصميم على الطابع المعماري الخاص بكل مدينة على حدى. كما تم مراعاة بين أقسام السوق المختلفة. و بخصوص مسلخ أبو معن فقد تم تصميمه بناءً على طاقة إستعابية مستقبلية كبيرة لكي يتم إستعياب أكبر قدر ممكن من الذبائح مع تطبيق الشروط الصحبة المطلوبة.







دراسات و إشراف

لأمانة منطقة حائل و البلديات التابعة لها

الغرض من المشروع هو القيام بأعمال الدراسات و الإشراف و التصميم لأمانة حائل و البلديات التابعة لها و يشمل ذلك تقديم الخدمات و الأفراد و الموظفين و المواد و جميع الأشياء اللازمة لتنفيذ و اتمام الأعمال المبينة في وثائق العقد و كذلك الخدمات المؤقتة و الإضافية التكميلية و التعديلات التي تطلبها الأمانة من الإستشاري القيام بها وفقًا لشروط العقد و وثائقه لمدة 24 شهرا.

قامت الشركة بتوفير فريق هندسي يحتوي على مدير المشروع و نائبه و عدد 3 مهندس مدّني و عدد 1 مهندس معماری و عدد 1 مهندس کهرباء و عدد 1 مساح لمدة 24 شهراً و لقد قام الفريق الهندسي بكافة أعمال تصميم المخططات و مراجعتها و عمل جداول الكميات و المواصفات و تجهيز كراسات المشاريع المطلوب طرحها من خلال الأمانة و ذلك لجميع المشاريع التابعة للأمانة خلال مدة المشروع.





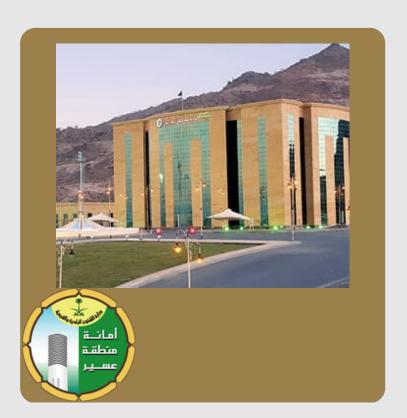








لبلدية أحد رفيدة بأمانة منطقة عسير



الغرض من المشروع هو القيام بأعمال الدراسات و التصميم و الإشراف على كافة المشاريع التابعة لأحد رفيدة بأمانة منطقة عسير.

قامت الشركة بتوفير فريق هندسي مكون من مدير المشروع و نائبه و عدد 1 مهندس مدني و عدد 1 مهندس كهرباء و عدد 1 مهندس تخطيط و عدد 3 مساح عام و عدد 1 مراقب فني و عدد 1 معقب حكومي.









على المشاريع التابعة لبلدية صامطة بأمانة منطقة جازان

الغرض من المشروع هو القيام بأعمال التصميم و الإشراف على التنفيذ لكافة مشاريع البلدية و تقديم كافة أعمال الدعم الفني من اشراف و مراجعة المخططات و عمل حصر الكميات لكافة المشاريع التابعة للبلدية لمدة 24 شهراً

قامت الشركة بتوفير فريق هندسي مكون من مدير المشروع و نائبه و عدد 3 مهندس مدني و عدد 1 مهندس تخطیط و عدد 1 مساح عام و عدد 3 مراقب إنشائي وعدد 1 مراقب معماري و عدد 1 عامل لمدة كامل المشروع.















الإشراف

مشَّروع إنشاء مبنى بلدية محافظة القطيف



قامت الشركة بمراجعة كافة المخططات (المعمارية و الإنشائية و الميكانيكية و الكهربائية) و تقديم الفريق الهندسي المكون من عدد 1 مهندس مدني و عدد 1 مهندس معماري و عدد 1 حاسب كميات و عدد 1 مراقب مدني. و لقد تم توفير جميع الإشياء اللازمة لتنفيذ وإتمام المشروع. و أيضاً تمت دراسة المشروع وحجم عناصره المختلفة بما يتفق مع متطلبات البلدية و أشتراطات البلدية الرئيسي متعدد الأدوار و كذلك المباني الخدمية الملحقة و أعمال الموقع العام و السور و مواقف الموظفين و المستفيدين.



920007928

+05 80 38 7997









مشروع إنشاء بنك الدم بمحافظة حفر الباطن

الغرض من المشروع هو القيام بالإشراف على إنشاء مبنى بنك الدم بمديرية الصحة حفر الباطن لمدة 36 شهر.

قامت الشركة بمهمة الإشراف الهندسي على عقد الانشاء المبرم بين الشؤون الصحية و مقاول التنفيذ المعتمد من قبل وزارة الصحة و ذلك بتوفير كادر هندسي مقيم طوال مدة المشروع و قد راعينا في اختبار الكادر على وجود عنصر الخبرة و تطبيق كافة المعايير الهندسية و الإشتراطات الفنية الواجب اتباعها في كافة المباني الطبية ليلبي المبنى الغرض الذي انشأ من أجله. و كان الفريق يتكون من مدير المشروع و عدد 1 مهندس مدني و عدد 1 مهندس معماری و عدد 1 مهندس کهرباء و عدد 1 مهندس میکانیڭي و عدد 1 حاسب کمیات و عدد 1 مراقب إنشائي.





+05 80 38 7997



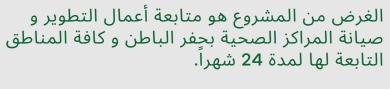
920007928





تطوير المراكز الصحية

بحفر الباطن و المناطق التابعة لها



قامت الشركة بأعمال الإشراف على تطوير المراكز التي تم تحديدها من قبل مديرية الصحة بحفر الباطن. وقد قامت بتوفير فريق هندسي مؤهل و لديه الخبرة الكافية في أعمال التطوير و الصيانة مكون مدير المشروع و نائبه و عدد 2 مهندس مدنی و عدد 1 مهندس کهرباء و عدد 1 مهندس میکانیکی و عدد 3 مراقب إنشائی.





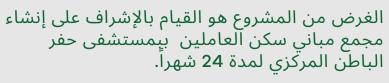








على مشروع إنشاء مجمع مباني سكن العاملين بمسشفى حفر الباطن المركزي



قامت الشركة بموجب العقد المبرم مع مديرية الصحة بحفر الباطن بتوفير فريق هندسي مكون من مدير المشروع ونائبه و عدد 1 مهندس مدني و عدد 1 مهندس كهرباء و عدد 1 مراقب كهرباء وعدد واحد رسام هندسي , مؤهلين للإشراف على أعمال تنفيذ عدد 8 مباني سكنية لخدمة العاملين بالمستشفى المركزي بحفر الباطن طبقاً للإصول الفنية و المخططات المعدة لذلك.















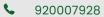
الإشراف

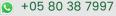
مشروع إنشاء مبنى طب الأسنان بمحافظة حفر الباطن



الغرض من المشروع هو القيام بالإشراف على إنشاء مبنى طب الأسنان لمدة 24 شهراً.

قامت الشركة بتوفير فريق الهندسي بخبرة عالية في الإشراف على المنشئات الصحية. و كان الفريق يتكون من مدير المشروع و نائبه و عدد 1 مهندس مدني و عدد 1 مهندس كهربائي و عدد 1 مهندس ميكانيكي و عدد 1 مهندس تكييف و عدد 1 مهندس الكترونيات و عدد 1 حاسب كميات و عدد 1 مراقب تشطيبات و عدد 1 مراقب إنشائي و عدد 1 مراقب كهرباء و عدد 1 مراقب













الغرض من المشروع هو القيام بأعمال التصميم و الإشراف على كافة المباني الصحية التابعة لمديرية الصحة بالدمام لمدة 24 شهراً.

قامت الشركة بتوفير فريق هندسي مكون من مدير مشروع ذو خبرة عالية و عدد 3 مهندس مدني و عدد 1 مهندس كهرباء و 1 مهندس ميكانيكي و 1 رسام معماري و كان منوط باكادر القيام بأعمال التصميم و الإشراف الهندسي و حصر الكميات و مراجعة المخططات لكافة المشاريع التابعة للمديرية خلال مدة المشروع.









أعمال مساحية وتخطيطية لاراضي

المؤسسة بمنطقة الظهران بين الكيلو (11-17)

الغرض من المشروع هو القيام بأعمال مساحية وتخطيطية لأراضي المؤسسة العامة للخطوط الحديدية بمنطقة الظهران من الكيلو 11 وحتى الكيلو 17.

قامت الشركة بعمل الرفع المساحي لكامل المنطقة المطلوبة بالإحداثيات العالمية UTM WGS 1984 ,وبأحدث الأجهزة المساحية الحديثة وعمل حصر للأراضي والمستودعات والمباني القائمة مع توضيح حالاتها وعمل مخطط مقترح للمنطقة كاملة مع الحفاظ على المبانى القائمة إن أمكن وتحديد أماكن الخدمات التي يحتاجها المخطط.







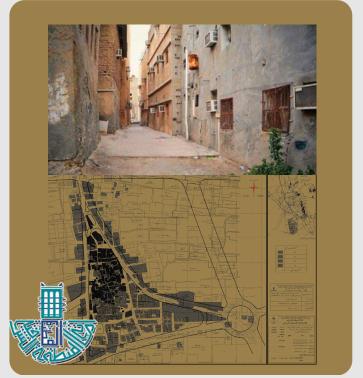






مشروع إعداد الدراسات الخاصة

لمشروع نزع ملكية وعمل رفوعات مساحية لمسورة العوامية بمحافظة القطيف



الغرض من المشروع هو القيام بإعداد الدراسات الخاصة لمشروع نزع ملكية وعمل رفوعات مساحية لمسورة العوامية بمحافظة القطيف والمرافق الموجودة بالموقع .

قامت الشركة بتقديم وصف للمشروع موضح فيه (إسم المشروع - إسم المنطقة - إسم المدينة والحي - المساحة الإجمالية للمشروع -إتجاه الشمال الجغرافي للمشروع)لتنفيذ وإتّمام اعمال الرفع المساحي من واقع الطبيعة موضح فيه الحدود والأبعاد بصورة دقيقة وواضحة لكامل الموقع الخاص بالمشروع ومعد بطريقة الاحداثيات UTM ومربوط بالشبكة الوطنية الجيوديسية (NGN). و أيضا تم تصميم قواعد بيانات جغرافية تحت على جميع المعلومات المكانية و الوصفية بواسطة برامج نظم المعلومات الحغرافية (GIS)











تقديم الخدمات الهندسية الإستشارية

لمُشروع الرفع المساحي والحصر لممتلكات ومنشات ميناء الجبيل التجاري

الغرض من المشروع هو القيام بتقديم الخدمات الهندسية الإستشارية لمشروع الرفع المساحي والحصر لممتلكات ومنشأت ميناء الجبيل التجاري ويشمل ذلك تقديم الخدمات والأفراد والموظفين والمواد وجميع الأشياء اللازمة , لتنفيذ وإتمام الأعمال المطلوبة.

قامت الشركة بتقديم أعمال الرفع المساحي لميناء الجبيل التجاري من واقع الطبيعة وتم عمل حصر لجميع التفاصيل القائمة فوق الارض وكذلك شبكات البنية التحتية مثل شبكات تصريف الأمطار و شبكة الأتصالات و شبكة الإنذار و شبكة الري و شبكة المياه و الصرف و شبكة الكهرباء و شبكة الحريق و شبكة الوقود و شبكة تقنية المعلومات و جميع الشبكات الوقود و شبكة تقنية المعلومات و جميع الشبكات المواسير وأعماقها وكذلك قطر المواسير لجميع الشبكات الموجودة تحت الارض وبعد الانتهاء من عملية الحصر تم عمل قاعدة بيانات جغرافية بواسطة برنامج (GIS) للحفاظ على المعلومات بشكل افضل.















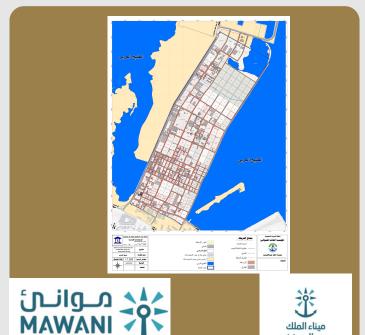




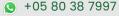
تقديم خدمات هندسية استشارية لدراسة المواقع و حصر الأراضى بمنطقة المستودعات بيمناء الملك عبد العزيز بالدمام

الغرض من المشروع هو القيام بتقديم خدمات هندسية استشارية لدراسة المواقع و حصر الأراضي بمنطقة المستودعات بميناء الملك عبد العزيز بالدمام و يشمل ذلك تقديم الخدمات و الأفراد و الموظفين و المواد و جميع الأشياء اللازمة, لتنفيذ و إتمام الأعمال المبينة في وثائق العقد و كذلك الخدمات المؤقتة و الإضافية و التكميلية و التعديلات التي يطلب صاحب العمل من الإسشاري القيام بها وفقا لشروط العقد و وثائقه.

قامت الشركة و الجهة الحكومية بعمل جدول عمل على مرحليتن. المرحلة الأولى دراسة للموقع و والحصر التمهيدي عن طريق عمل رفع مساحي للموقع و تحديد المعالم و الإحداثيات للمنطقة. المرحلة الثانية الحصر النهائي و إعداد المخططات و الإحداثيات و البيانات الجغرفية عن طريق برنامج النظم الجغرافية (GIS) و تم تسليم البيانات الجغرفية على صورة قاعدة بيانات جغرافية (GDB) و (MDB) و ذلك بشكل مطابق لقاعدة البيانات الحغرافية (DB Schema)













تقديم الخدمات الهندسية الإستشارية

لعملية الرفع المساحي لمحطات عقود الاسناد بميناء الملك عبد العزيز بالدمام و عمل الرفع المساحي بميناء رأس تنورة

> الغرض من المشروع هو القيام بتقديم الخدمات الإستشارية الهندسية الإستشارية لمشروع الرفع المساحى لمحطات عقود الإسناد بميناء الملك عبد العزيز بالدمام و عمل رفع مساحي لأرض ميناء رأس تنورة بنظام احداثيات المرجع المكاني الوطني الصناعي SANSRS.

> قامت الشركة بتقديم أعمال الرفع المساحي للحدود الخارجية إلى 4 مواقع بميناء الملك عبد العزيز بالدمام و موقع واحد بميناء رأس تنورة و ربطها بنقاط BM المحددة و الثابتة بالموقع باحداثيات المرجع المكاني الوطني SANSRS.















المشاريع الخاصة

Private Projects



تصميم فلل بيرق الدمام

الغرض من المشروع هو تصميم مشروع فلل البيرق بمدينة الدمام إحدى مشاريع البيع على الخارطة (وافي) التابعة لوزراة الشؤون البلدية و الإسكان عبر المطور شركة الإستثمارات المبتكرة (أنوفست) على مساحة أرض 519621 متر مربع.

حيث قامت الشركة بعمل التصميمات المعمارية والإنشائية والكهربائية والصرف الصحي لفلل بيرق الدمام وهو عبارة عن 959 دوبلكس يتكون من دور أرضي + دور أول.













تصميم فندق البدور



الغرض من المشروع هو تصميم فندق بمدينة الدمام على مساحة أرض 1610 متر مربع لشركة روض الخزامي.

قامت الشركة بعمل تصميم معماري وإنشائي و صرف صحي وكهربائي لفندق مكون من دورين قبو +دور أول وثاني خدمات + 12 دور متكرر غرف فندقية + الدور الخامس عشر خدمات ميكانيكية + ملحق علوي.









تصمیم مصنع و مبنی إداري

بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام (مدن)

الغرض من المشروع هو تصميم مصنع كيماويات و مبنى إداري بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام (مدن) لصالح شركة إياس الصناعية القابضة بمساحة أرض 7800 متر

قامت الشركة بعمل التصميم المعماري والإنشائي و الصرف صحى والكهربائي لمصنع و لمبنى إداري بمساحة بناء إجمالية قدرها 3500 متر مربع . يتكون المصنع من دور واحد بإرتفاع 20 متر متعدد الطبقات (خط الإنتاج) على مساحة قدرها 2200 متر مربع و مبني إدراي متكون من دورين على مساحة قدرها 900 متر مربع و يوجد منطقة لخدمات الإنتاج على مساحة 400 متر مربع.







920007928



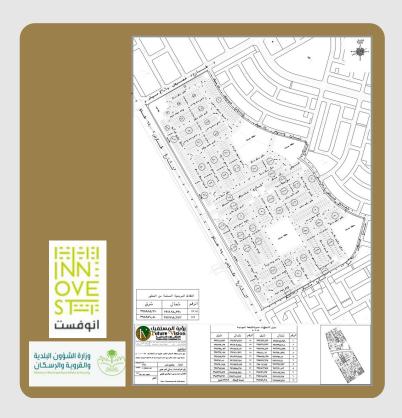






عمل مخطط تبتيري

لمشروع فلل بيرق الدمام.



الغرض من المشروع هو القيام بعمل رفع مساحي و عمل إستمارة تحديد لكل قطعة أرض في مشروع فلل بيرق الدمام إحدى مشاريع البيع علَّى الخارطة (وافي) التابعة لوزارة الشؤون البلدية والقروية والاسكان عبر المطور شركة الإستثمارات المبتكرة (انوفست) على مساحة 519621 متر مربع تبين الحدود والاطوال والمساحة من واقع الطبيعة ومقارنتها بالمخطط العام .

قامت الشركة بعمل رفع مساحي بالنظام العالمي الجُيوديسي UTM WGS 1984 لموقع فلل البيرق بالدمام . و تم تطبيق خطوط التنظيم على الطبيعة وعمل تقرير يوضح الاختلافات بين الطبيعة والمخطط العام (إن وحدت)











عمل رفع مساحي لشبكات البنية التحتية (GPR)

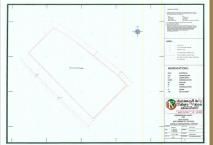
لمشروع مجمعي مدارس بمدينة الدمام

الغرض من المشروع هو القيام بعمل رفع مساحي لشبكات البنية التحتية لمشروع بناء مجمعي مدارس بنات و بنين بحي الحسام الواقع شرق مدينة الدمام إحدى مشاريع شركة أرامكو السعودية عبر شركة الخنيني العالمية على مساحة 40,000 متر مربع لكل أرض.

قامت الشركة بعمل رفع مساحي بالنظام العالمي الجيوديسي 1984 UTM WGS و تم تطبيق لحدود الموقعين المطلوبين و تم تطبيق خطوط التنظيم على الطبيعة. و من ثم تم عمل رفع مساحي لشبكات البنية التحتية بنظام لكل موقع يوضح تفاصيل و مواقع شبكات البنية التحتية إن وجدت مثل (شبكة الكهرباء, شبكة المياه و الصرف, شبكة الاتصالات, شبكة تصريف الأمطار).

















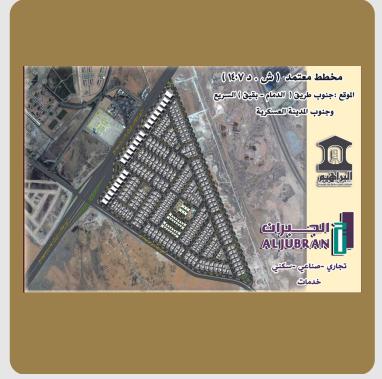




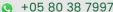
تصميم مخطط مقترح لتقسيم الأراضي على مساحة أكبر من مليون متر مربع بمدينة الدمام

الغرض من المشروع هو القيام بعمل الرفع المساحي على الطبيعة لحدود الارض الواقعة بالدمام جنوب المدينة العسكرية وجنوب طريق بقيق الدمام السريع وعمل مخطط مقترح لها لصالح شركة الجبران.

حيث قامت الشركة بعمل الر فع المساحي بالنظام العالمي الجيوديسي UTM WGS 1984 لحدود الارض بمساحة 1,322,729 متر مربع حسب الصك ومطابقتها بالطبيعة وعمل مخطط مقترح لاستعمالات الارضى ومتابعة كافة الدوائر الحكومية الخاصة لإعتماد المخطط وعمل الجدول التبتيري لكامل الاراضي وعددها 411 قطعة أرضّ بعد التخطيط والمتابعة حتى إستخراج الصكوك الإلكترونية والافراغ.













تصميم مخطط مقترح لتقسيم الأراضي على مساحة أكبر من خمسمائة مئة الف متر مربع بمدينة الدمام

الغرض من المشروع هو القيام بعمل ر فع المساحي لحدود الارض بمساحة 553425 متر مربع حسب الصك و مطابقتها على الطبيعة لصالح شركة مجموعة طلال غنيم العقارية وعمل مخطط مقترح له.

حيث قامت الشركة بعمل رفع مساحي بالنظام العالمي الجيوديسي 1984 UTM WGS لحدود الارض بمساحة 553425 متر مربع حسب الصك ومطابقتها بالطبيعة وعمل مخطط مقترح لاستعمالات الارضي ومتابعة كافة الدوائر الحكومية الخاصة لإعتماد المخطط وعمل الجدول التبتيري لكامل الاراضي وعددها 619 قطعة أرض بعد التخطيط والمتابعة حتى إستخراج الصكوك الإلكترونية والافراغ.













فرز الوحدات العقارية

لمشروع فلل بيرق الدمام

الغرض من المشروع هو القيام بعمل محاضر فرز كل وحدة عقارية لإصدار صكوك إلكترونية لمشروع فلل بيرق الدمام إحدى مشاريع البيع على الخارطة (وافي) التابعة لوزارة الْشؤون البلدية والقروية والإسكان عبر المطور شركة الاستثمارات المبتكرة (أنوفيست) .

حيث قامت الشركة بإنهاء إجراءات الفرز إلى 959 فيلا الخاصة بالموقع حتى إصدار صك إلى كل فيلا منفصة.





920007928

+05 80 38 7997

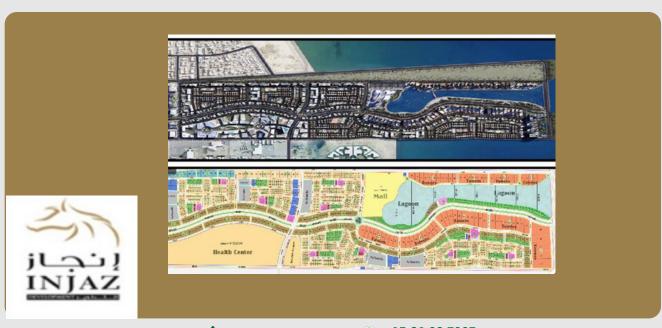




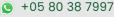


الغرض من المشروع هو تطبيق حدود الاراضي بالمخطط المعتمد على الطبيعة وعمل جدول يوضح الحدود والابعاد والمساحات لكل أرض بالمخطط المعتمد لإستخراج الصكوك لها لمخطط مارينا الواقع عند منتصف المسافة تقريباً بين الدمام و الخبر و الظهران على مساحة إجمالية تقدر بأكثر من 3 مليون متر مربع على ضفاف شاطئ الخليج العربي إحدى مشاريع شركة إنجاز للتطوير العقاري.

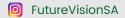
حيث قامت الشركة بعمل الجدول التبتيري للمخطط موضحاً فيه (رقم القطعة-مساحتها-الحدود والاطوال) وتسليمه للجهة المختصة لإعتمادة لإستخراج الصكوك ومن ثم تطبيقه على الطبيعة وتسليمه للجهة المالكة.













إشراف على تنفيذ مخططات البنية التحتية لمخطط بمدينة القطيف

الغرض من المشروع هو القيام بالاشراف على تطوير البنية التحتية لمشروع مخطط شاطئ الهادي بالقطيف مخطط رقم ش ق 854/3 لصالح شركة العمرو للمقاولات.

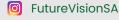
حيث قامت الشركة بعمل بالاشراف على كافة اعمال البنية التحتية لمشروع شاطئ الهادي بمحافظة القطيف حيث تم الانتهاء اولامن كافة الاعمال المساحية والتخطيط الاولي للطرق وخطوط الانار وخطوط الصرف كما تم العمل على تنفيذ اعمال تصريف مياه الامطار في المخطط.









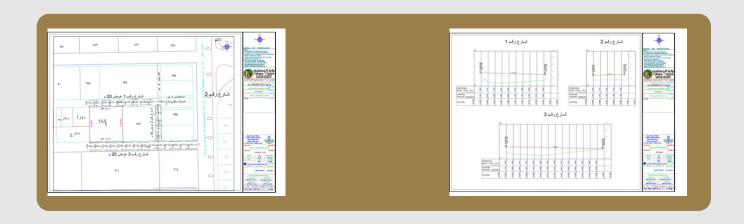




تصميم و تطوير أعمال البنية التحتية لمخطط بمدينة الخبر

الغرض من المشروع هو القيام بأعمال التصميم لشبكات المياه و تصريف الامطار و الانارة و قطاعات الطريق و ذلك للشوارع المحيطة بالمخطط ش 891 بالخبر.

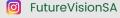
حيث قامت الشركة بعمل الرفع المساحي للمخطط و تجهيز خريطة الكنتورية و من ثم تم تصميم مخططات شبكات البنية التحتية مثل الطرق و خطوط شبكات المياه و الصرف الصحي وفقاً لمناسيب الطرق التي تم اعتمادها و اعمال الإنارة و الكهرباء و الهاتف و الاتصالات.



+05 80 38 7997

✓ Future Vision Com

920007928





مشروع تطوير البنية التحتية لمخطط بمدينة القطيف

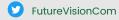
الغرض من المشروع هو تطوير البنية التحتية لمشروع مخطط ش ق 1675 بالقطيف - حي المناخ

حيث قامت الشركة بعمل التطوير و الإشراف على كافة أعمال البنية التحتية للمشروع بداً من كافة الأعمال المساحية و التخطيط الأولي للطرق و خطوط الإنارة و خطوط الصرف كما تم العمل على تنفيذ أعمال تصريف مياه الأمطار في المخطط.



920007928

(Section 2) +05 80 38 7997







إصدار رخصة سكن جماعي للأفراد

الغرض من المشروع هو القيام بإصدار رخصة سكن جماعي لمبنى قائم و ذلك للجزء السكني الذي يحتوي على 36 شقة و 180 غرفة و 156 حمام لصالح شركة الهاجري لما وراء البحار.

حيث قامت الشركة بعمل كشف فني للموقع من الناحية الإنشائية و المعمارية و اشتراطات السلامة و مدى مطابقتها لإشتراطات السكن الجماعي و عند وجود أي ملاحظات يتم إخطار المالك بها ليتم تعديلها و بعد التعديل يتم إصدار رخصة السكن الجماعي للأفراد للمبنى عبر بوابة بلدي.

















Certificates of Completion



المَمْلَكَة الغَرْبِيَّة السعوديَّة وزازة الشئون البلدية والقروية أمانة المنطقة الشرقثة بلدية محافظة القطيف





وحدة نزع الملكية الموضوع: شهادة انجاز

(شهادة إنجاز)

إعداد الدر اسات الخاصة لمشروع نزع ملكية شارع الملك عبد العزيز وشارع شمال الناصر وشارع الرياض شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية			اسم المشروع
			اسم المقاول
)	قيمة المشروع
٤ أشهر ميلادية			مدة المشروع
			تاريخ تسليم الموقع
۲۲ / ۲۰ / ۱۳۹۱ هـ	تاريخ استنثاف المشروع	٤٠ / ٥٠ / ١٤٣٨ هـ	تاريخ الإيقاف الجزني للمشروع
١٤٣٧/٠٠/١٤ هـ			تاريخ الاستلام الابتدائي

إشارة إلى خطاب شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية الوارد لنا برقم (٤٣٠٦٠٥٥٣) بتاريخ ٥١/٥٥/١٥ هـ (مرفق صورة منه), بشأن طلب إصدار شهادات إنجاز للمثباريع المذكورة في الخطاب المرفق باسم شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية بدلاً من شركة نبيه عبد المحسن البراهيم وشريكه جعفر محمد أل إبر اهيم للاستشارات الهندسية (ذات مسؤولية محدودة).

وقد أعطيت له هذه الشهادة بناءً على طلبه دون أدنى مسؤولية على البلدية.

P.O.Box 670 Qatif 31911 | Kingdom of Saudi Arabia Tel: 00966 13 866 9222 | Fax: 00966 13 866 9301

لمملكة العربية السعودية

info@egatif.gov.sa www.egatif.gov.sa

وزارة الشُنُون البلديَّة والقرويَّة أفائة المنطقة الشرقية بلدية محافظة القطيف وحدة نزع الملكية

المَمْلَكَةَ العَرْبِيَّةَ السعوديَّة



الموضوع: شهادة إنجاز

التاريخ / /

المرفقات:

(شهادة إنجاز)

إعداد الدراسات الخاصة بمشروع نزع الملكية و عمل رفوعات مساحية لمسورة العوامية شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية			اسم المشروع
			اسم المقاول
	قيمة زيادة العقد		قيمة المشروع
١٥ يوم			مدة المشروع
۵ ۱ ٤٣٩ / ٠٩ / ٠١	تاريخ استلام الوثانق	۵۱ / ۸۰ / ۱۶۳۹ هـ	تاريخ تسليم الموقع

إشارة إلى خطاب شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية الوارد لنا برقم (٤٣٠٦٠٥٥٣) بتاريخ ٥١٥-٥/١٥ هـ (مرفق صورة منه), بشأن طلب إصدار شهادات إنجاز للمشاريع المذكورة في الخطاب المرفق باسم شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية بدلاً من شركة نبيه عبد المحسن البراهيم وشريكه جعفر محمد أل إبراهيم للاستشارات الهندسية (ذات مسؤولية محدودة).

وقد أعطيت له هذه الشهادة بناء على طلبه دون أدنى مسؤولية على البلدية.

P.O.Box 670 Qatif 31911 | Kingdom of Saudi Arabia Tel: 00966 13 866 9222 | Fax: 00966 13 866 9301

ص.ب ، ٦٧ القطيف ٣١٩١١ | المملكة العربية السعودية

info@egatif.gov.sa www.egatif.gov.sa

+05 80 38 7997

FutureVisionSA



920007928



المَمْلَكَة الغَرْبِيَّة السعوديَّة وزازة الشُّثُونُ الْبَلَدِيَّة وَالْقُرُويَّة أمانة المنطقة الشرقئة بلدية محافظة القطيف

وكالة البلدية للشؤون الفنية الإدارة العامة للإشراف على مشاريع المبائى والمرافق العامة والأنسنة

اسم المشروع

اسم المقاول قيمة المشروع تاريخ تسليم الموقع



(شهادة إنجاز)

إشارة إلى خطاب شركة روية المستقبل للاستشارات الهندسية الوارد لنا برقم (٤٣٠٦٠٥٥٣) بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/١٥ هـ (مرفق صورة منه), بشأن طلب إصدار شهادات إنجاز للمشاريع المذكورة في الخطاب

المرفق باسم شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية بدلاً من شركة نبيه عبد المحسن البراهيم وشريكه

وبناء على محضر استلام وثانق المرحلة النهانية (مرفق صورة منه) وإشارة إلى خطاب وزارة التجارة

(مرفق صورة منه) فقد أعطيت له هذه الشهادة بناء على طلبه دون أدنى مسؤولية على البلدية.

مشروع إعداد الدراسات والتصاميم لإنشاء جسر تقاطع طريق الخليج مع طريق الرياض

شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية

A 1587/.1/.7



الموضوع: شهادة إنجاز



الموضوع: شهادة إنجاز

الأسماك وتصميم جسر بحري	وتنظيم الحركة المرورية لجزيرة	اعداد الدراسات والتصاميم لتحسين	اسم المشروع
شركة روية المستقبل للاستشارات الهندسية			اسم المقاول
			قيمة المشروع
۰ ۲ پوم			مدة المشروع
۸۱٤٤٠/١٠/٢٠	تاريخ استلام الوثانق	4 1579/.Y/.1	تاريخ تسليم الموقع

(شهادة إنجاز)

إشارة إلى خطاب شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية الوارد لنا برقم (٤٣٠٦٠٥٥٦) بتاريخ ٥١/٥٥/١٥ هـ (مرفق صورة منه). بشأن طلب إصدار شهادات إنجاز للمشاريع المذكورة في الخطاب المرفق باسم شركة رؤية المستقبل للاستشارات الهندسية بدلاً من شركة نبيه عبد المحسن البراهيم وشريكه جعفر محمد آل إبراهيم للاستشارات الهندسية (ذات مسؤولية محدودة).

وبناء على محضر الاستلام الابتدائي (مرفق صورة منه) وإشارة إلى خطاب وزارة التجارة (مرفق صورة منه) فقد أعطيت له هذه الشهادة بناء على طلبه دون أدنى مسؤولية على البلدية.

مساعدوكيل الرنيس للشؤون الفنية

P.O.Box 670 Qatif 31911 | Kingdom of Saudi Arabia Tel: 00966 13 866 9222 | Fax: 00966 13 866 9301

جعفر محمد أل إبراهيم للاستشارات الهندسية (دات مسؤولية محدودة).

أمين بن عبد الله الحمران

ص.ب ٦٧٠ القطيف ٣١٩١١ | المملكة العربية السعودية

info@eqatif.gov.sa P.O.Box 670 Qatif 31911 | Kingdom of Saudi Arabia www.eqatif.gov.sa Tel: 00966 13 866 9222 | Fax: 00966 13 866 9301

info@egatif.gov.sa www.egatif.gov.sa

+05 80 38 7997

FutureVisionSA

920007928

أمين بن عبد الله الحمران

المملكة العربية السعودية

أمانة المنطقة الشرقية

بلدية محافظة القطيف

وكالة البلدية للشؤون الفنية

الإدارة العامة للإشراف على مشاريع

المبانى والمرافق العامة والأنسنة

وزارة الشُّتُونَ البلديَّة والقرويَّة

FutureVisionCom

www.thefuturevision.com.sa







+05 80 38 7997









Al-Shalawi International Co.

Trading & Contracting C.R. 2051010618



شركة الشلوى العالمية

للتجارة والمقاولات س بت ۱۱۰۱۰۱۱۸ ت

الموافق: 2022/07/20م

التاريخ: 1443/12/21م

COMPLETION CERTIFICATE From Al-Shalawi International Company for Trading & Contracting

We hereby certify that Future Vision Engineering Consultancy Company Limited Liability has successfully completed the (Executing the expropriation works of the Qatif- Al Awamiyah -Safwa dual-road project with a length of (7) km, according to the approved plan), one of the Ministry of Transport and Logistics projects. This project was submitted to the General Administration of Roads and Transport in the Eastern Province, where they carried out all the engineering works related to the expropriation of real estate located within the scope of work and in accordance with the recognized professional principles with full responsibility in accordance with the specifications and standards, and this certificate was given by their request without any responsibility on us.

شهادة إنجاز

تشهد شركة الشلوى العالمية للتجارة والمقاولات بأن شركة رؤية المستقبل للإستشارات الهندسية محدودة مهنية، قد أنجزت بنجاح مشروع (تنفيذ أعمال نزع ملكية لمشروع ازدواج طريق القطيف / العوامية / صفوى بطول (7) كم، وفق المخطط المعتمد) ، إحدى مشاريع وزارة النقل والخدمات اللوجستية ، المقدم الى الإدارة العامة للطرق والنقل بالمنطقة الشرقية ، حيث قامت بجميع الأعمال الهندسية الخاصة بنزع الملكية للعقارات الواقعة ضمن نطاق عمل المشروع ووفق الأصول المهنية المتعارف عليها مع المسنولية الكاملة طبقاً للمواصفات والمقاييس، وأعطيت هذه الشهادة بناءً على طلبهم دون أدنى مسؤولية علينا.

متمنين لهم دوام النجاح والتوفيق...

Signature of The Manger& The Stamp

Wishing you all the best in your future

توقيع المدير و الختم

عنب ۱۹۵۳، الخبر - العربية المعادلة المحادثة الم

الموافق: ٢٠٢/١٢/١٩م

التاريخ: ١٤٤٤/٥/٢٥هـ

شهادة إنجاز

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

تشهد شركة إياس الصناعية

بأن شركة رؤية المستقبل للإستشارات الهندسية قد قامت بإنجاز مشروع (تصميم مصنع كيماويات ومبغى إداري بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام -مدن- على مساحة ٧٨٠٠ م")، حيث قامت بتسليم كافة المخططات الهندسية لتصميم المصنع وتشمل المخططات المعمارية، المخططات الإنشائية، مخططات القوى الكهربائية والإضاءة والمخططات الميكانيكية (مخططات السباكة – التكبيف)، وأعطيت هذه الشهادة بناءً على طلبهم دون أدنى مسؤولية علينا.

متمنين لكم التوفيق...

أ/ عبد العزيز بن عيسى العيسى

الرياض - حى التعاون - السجل التجاري: 1010737993 - الرقم الضريبي: 311016821400003

شركة إياس الصناعية **EIAAS Industrial Company**













معـــرض المشــاريع

Gallery

تصاميم معمارية

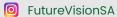






920007928



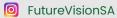


تصاميم معمارية



920007928



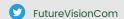


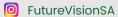
تصاميم معمارية



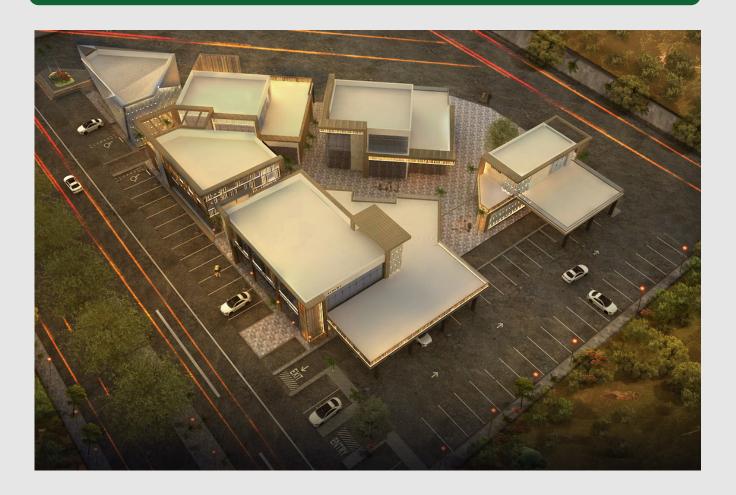
920007928

L +05 80 38 7997





تصاميم معمارية



920007928





تصاميم معمارية











920007928



+05 80 38 7997



FutureVisionCom



تصاميم معمارية





920007928

+05 80 38 7997

✓ Future Vision Com

تصاميم معمارية

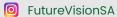






920007928





تصاميم معمارية

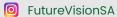






920007928





تصاميم معمارية

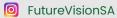






920007928





تصاميم معمارية









920007928

+05 80 38 7997





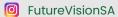
تصاميم معمارية





920007928





تصاميم معمارية







920007928

+05 80 38 7997



FutureVisionCom



تصاميم معمارية







920007928

+05 80 38 7997

FutureVisionCom

تصاميم معمارية

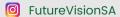




920007928

L +05 80 38 7997

FutureVisionCom



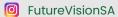
تصاميم معمارية





920007928





تصاميم معمارية

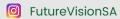




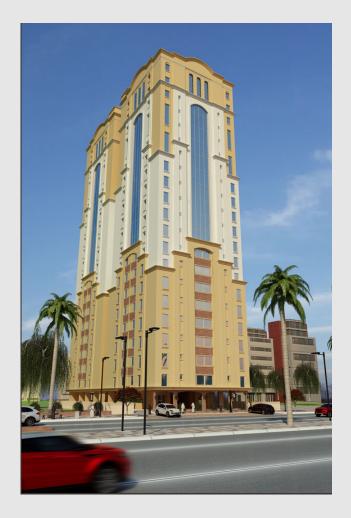
920007928

S +05 80 38 7997





تصاميم معمارية





920007928

+05 80 38 7997



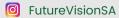
تصاميم معمارية



920007928

L +05 80 38 7997





تصاميم معمارية







6

920007928

+05 80 38 7997

FutureVisionCom

تصاميم معمارية



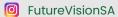






920007928





تصاميم معمارية







920007928

+05 80 38 7997

Future Vision Com

تصاميم معمارية

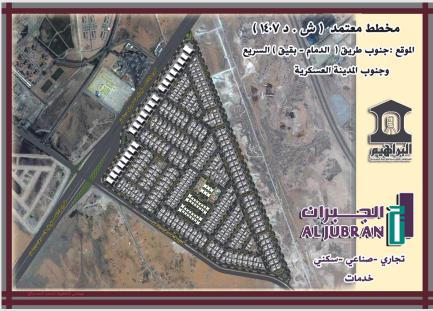


920007928

+05 80 38 7997

FutureVisionCom

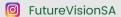




920007928

L +05 80 38 7997

FutureVisionCom



أعمال تبتير مخطط المسارينــا

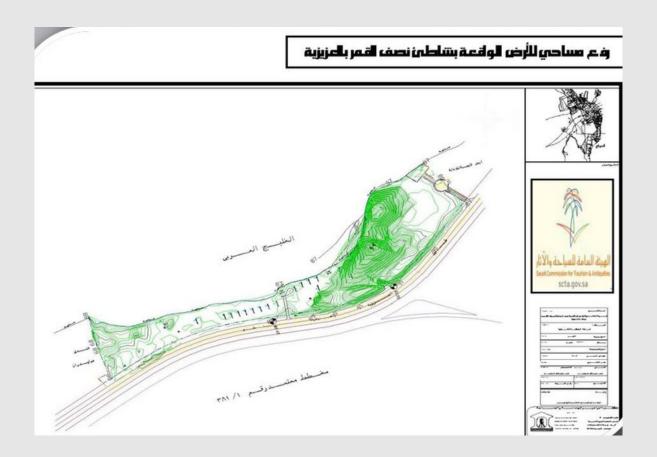




920007928

+05 80 38 7997

Future Vision Com

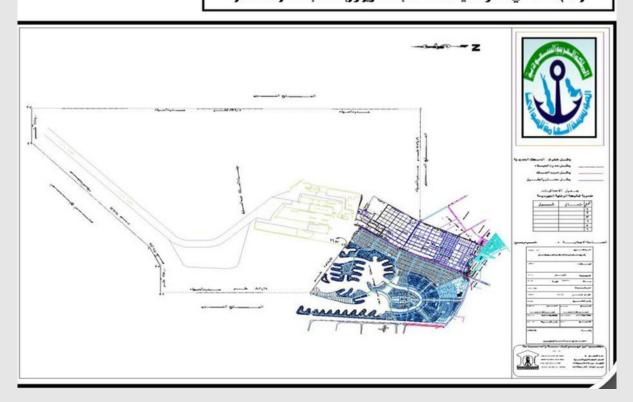








رفع مساحي حدود ويناء الملك عبد العزيز وربطما بحاضرة الدمار



92

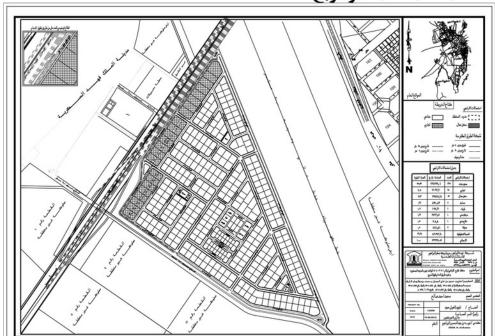
920007928

+05 80 38 7997

تصميم مخطط مقترح

الموقع: جنوب المدينة العسكرية وجنوب طريق الدمام بقيق السريع المالك: المكرمين: علي بن حسين بن علي الجبران ومحمد بن عبدالوهاب الشواف

المساحة: ١,٣٢٢,٧٩٩,٠٨٩ متر مربع

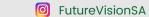


1.10

920007928

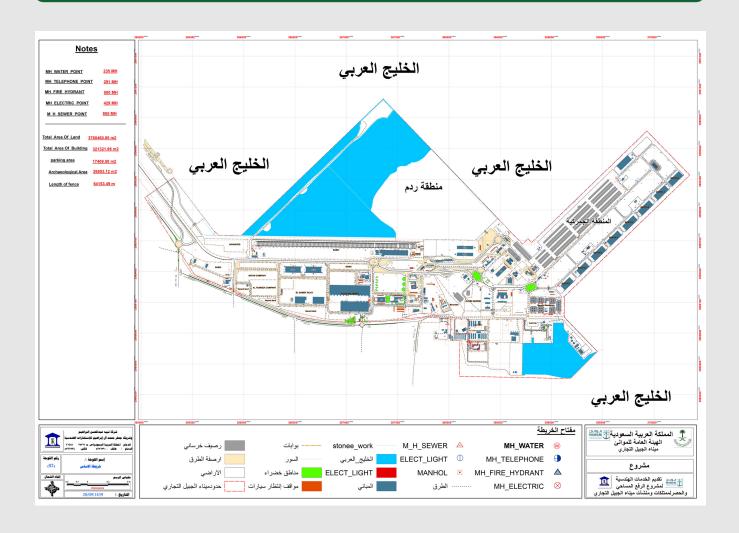
+05 80 38 7997

Future Vision Com



Surveying and urban planning works

أعمال مساحية وتخطيط عمراني







شركاء النجاح

Success Partners

























LOGO.ADAM96.COM



920007928



+05 80 38 7997



FutureVisionCom























Omar K. Alesayi & CO. LTD.









920007928



+05 80 38 7997



FutureVisionCom





معتمدون لدي

Approved By



































920007928



+05 80 38 7997



FutureVisionCom





920007928

+05 80 38 7997





www.thefuturevision.com.sa